

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE „ARGAS”

SIEDZIBA: 37-500 Jarosław, ul. Mączyńskiego 27

tel. 695 248 250 / argasprojekt@gmail.com



Nazwa zamierzenia budowlanego:	REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ		
Kategoria obiektu budowlanego:	X - KAPLICE		
Adres inwestycji: Nazwa jedn. ewidencyjnej, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, Numer działki: Id. działki:	Województwo podkarpackie Powiat leżajski, Gmina Leżajsk Jednostka ewidencyjna: [180804_2] Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działek: 180804_2.0021.3449/4		
Inwestor:	Gmina Leżajsk, 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2		
Funkcja i Branża:	Imię i nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność i Zakres	Data	Podpis
ARCHITEKTONICZNA	Projektant: mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. Nr 511/73/PWRN w specjalności architektonicznej bez ograniczeń mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. nr 511/73/PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik. 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych	04 - 2025	
	Autor projektu, opracował: inż. Robert Argasiński		

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-004 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 353-94-61, 17 353-94-62
NIP: 785-20-55-173

STAROSTA LEŻAJSKI

Załącznik nr AB. 240.1.205.2025 do decyzji nr 246/2025
z dnia 04.09.2025 w sprawie:

1. Zatwierdzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego
2. Udzielenia pozwolenia na budowę

Z up. STAROSTY

Podpis osoby upoważnionej
mgr Kamila Baliga
GŁÓWNY SPECJALISTA

STRONA TYTUŁOWA

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

2

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PLAN SYTUACYJNY

Dla inwestycji pn.

**REMONTU ZABYTKOWEJ KAPLICZKI
W GIEDLAROWEJ**

Lokalizacja:

Województwo podkarpackie

Powiat: leżajski,

Jednostka ewidencyjna: 180804_2 Leżajsk

Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa

Działka nr ew. gr. 3449/4

Identyfikator działek: 180804_2.0021.3449/4

OŚWIADCZENIE

3

WYKAZ DOKUMENTÓW: uprawnienia i izba

4-5

➤ Branża architektoniczna

- Uprawnienia budowlane – Stanisław Babinetz
- Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, wydane przez Podkarpacką Okręgową Radę Izby architektów RP - Stanisław Babinetz

CZĘŚĆ OPISOWA PZT – PLAN SYTUACYJNY

6-16

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Materiały wyjściowe i podstawa opracowania.
3. Podstawowe akty prawne.
4. Stan istniejący zagospodarowania terenu w obrębie planowanej inwestycji.
5. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.
6. Zestawienie parametrów technicznych projektowanej zabudowy.
7. Informacje i dane...o rodzaju ograniczeń lub zakazów; o zabytkach, o wpływie eksploatacji górniczej, o charakterze i cechach zagrożeń dla środowiska.
8. Informacja dotycząca ochrony przeciwpożarowej.
9. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.
10. Informacja o obszarze oddziaływania.

I. CZĘŚĆ GRAFICZNA

17

1. Rys. PB/PZT_1 - Plan Sytuacyjny (1:500)

Jarosław, 04.2025 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 i art. 34 ust. 3e - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane oświadczamy, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dotyczący zamierzenia budowlanego pn.:

REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lokalizacja:

Województwo podkarpackie

Powiat: leżajski,

Jednostka ewidencyjna: 180804_2 Leżajsk

Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa

Działka nr ew. gr. 3449/4

Identyfikator działek: 180804_2.0021.3449/4

Opracowany dla:

Gmina Leżajsk, 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2;

Zawartość projektu spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679) z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2023 poz. 2405).

Osoby biorące udział w opracowaniu, zgodnie z art. 34 ust. 3e:

Projektant:

Branża Architektoniczna:

mgr inż. arch. Stanisław Babinetz
Upr. Nr 511/73/PWRN
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń

mgr inż. arch. Stanisław Babinetz
Upr. nr 511/73/ PWRN
do sporządzania projektów budowlanych
1. architektonicznych wszelkich obiektów
2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik.
3. instalacji urządzeń sanitarnych
z wyjątkiem skomplikowanych

○ **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PLAN SYTUACYJNY**

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

- Remont zabytkowej kapliczki w Giedlarowej
- Kategoria X – budynki kultu religijnego
- Obiekt wpisany do zasobów Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Leżajsk pod nr 48/1709 (własność Gmina Leżajsk).
- Adres inwestycji.
Województwo podkarpackie
Powiat: leżajski,
Jednostka ewidencyjna: 180804_2 Leżajsk
Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa
Działka nr ew. gr. 3449/4
Identyfikator działek: 180804_2.0021.3449/4
- Inwestor.
Gmina Leżajsk, 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2;

2. Materiały wyjściowe i podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem
- Pomiary inwentaryzacyjne kaplicy z wykorzystaniem laserowej rejestracji chmury punktów z użyciem skanera [REDACTED].
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:500
- Karta Informacyjna GEZ - zabytkowej kapliczki w Giedlarowej, wpisanej do zasobów Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Leżajsk pod nr 48/1709 (własność Gmina Leżajsk)
- Program Prac Konserwatorsko-Restauratorskich – Kaplica domkowa w Giedlarowej z lat 70-tych XIX w. – Autor: mgr Halszka Granek-Smarzewska; konserwator rzeźby kamiennej i detalu architektonicznego; Nr dyplomu 1400/122804/2008, UMK Toruń
- Karta kwerendalna zabytkowej kapliczki w Giedlarowej, udostępniona przez WUOZ delegatura w Rzeszowie.

3. Podstawowe akty prawne:

- **Prawo budowlane.** Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 834, 1222, 1847, 1881.)
- **Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego.** Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1679; zm.: Dz.U. 2023 poz. 2405.)
- **Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225; zm.: Dz.U. 2023 poz. 2442 oraz z 2024 r. poz. 726.)
- **Ochrona przeciwpożarowa.** Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 275; zm.: Dz.U. 2024 poz. 1222, 1692, 1907.)
- **Ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz.U. 2023 poz. 822; zm.: Dz.U. 2024 poz. 1716.)
- **Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę oraz drogi pożarowe.** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030.)
- **Ochrona przyrody.** Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1478; zm.: Dz.U. z 2024 r., poz. 1940.)
- **Ochrona gatunkowa zwierząt** - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2380.)
- **Ochrona gatunkowa grzybów.** Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408.)
- **Ochrona gatunkowa roślin.** Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409.)

4. Stan istniejący zagospodarowania terenu w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

4.1. Zabudowa, uzbrojenie i funkcjonowanie terenu:

Przy zbiegu dróg publicznych (dz. nr ew. gr. 3163 i 3448/2) na częściowo ogrodzonym, niewielkim terenie działki nr ew. gr. 3449/4, obręb 0021 Giedlarowa, Gmina Leżajsk, znajduje się obiekt małej architektury – zabytkowa kapliczka objęta programem wykonania robót budowlano-konserwatorskich w zakresie remontu i odtworzenia, zgodnie z uzgodnionymi założeniami zawartymi w integralnym ramowym programie prac konserwatorsko-restauratorskich. Uszczegółowienie przedstawionych w nim rozwiązań nastąpi wraz z postępującym zaawansowaniem prac i dalszym rozpoznaniem zabytku.

W obecnym stanie usytuowania, ściany obiektu znajdują się w odległości ok. 2,10 do 2,00 m od granicy południowej i zachodniej do zabudowanej działki budowlanej nr ew. gr. 3449/5. Odległość najbliższego budynku (mieszkalnego) na tej działce do granicy z działką objętą inwestycją wynosi ok. 16,00 m.

Kapliczka typu domkowego wzniesiona została na rzucie prostokąta, elewacją frontową – szczytową skierowaną w kierunku północnym i trójbocznym zamknięciem ścian od południa. Powstała jako murowana z cegły i kamienia (w poziomie ścian fundamentowych posadowionych w środowisku gruntów piaszczystych). Na osi ściany frontowej wejście główne prostokątne, zamknięte półkoliście wypełnione przeszkloną stolarką drzwiową. Ściany boczne, pasmowe z prostokątnymi płycinami, wszystkie zdobi profilowany gzyms wieńczący.

Obiekt zwieńczony dwuspadowym dachem konstrukcji ciesielskiej z wysuniętymi od frontu połaciami przed oszalowany trójkątny szczyt, „przecięty” daszkiem przyzbowym poniżej. Tył dachu kaplicy domykają dwie połacie. Dach pokryty jest obecnie dachówką cementową z gąsiorami kalenicy oraz krawężnic łączących tylne połacie domykające.

Obiekt tynkowany, malowany z widoczną polichromią ścian i sklepienia wewnątrz; jak dokumentuje karta kwerendalna udostępniona przez WUOZ Delegatura w Rzeszowie, na etapie uzgodnienia „programu prac” elewacja frontowa na poziomie wejścia do kaplicy zdobiona była również polichromią, w formie dwóch „medalionów” flankujących otwór drzwiowy ustawiony centralnie na osi ściany.

W stanie zachowania posadzka kaplicy znajduje się w zagłębieniu. Wraz z dolnymi partiami ścian przysłonięta została wtórnymi nawarstwieniami ziemnymi miąższości ok. 30 - 40 cm. Zejście do kaplicy, poprzedzone jest nienaturalnie podniesionym progiem betonowym (zapewne chroniącym w zamyśle przed wodą opadową). Przed wejściem do kaplicy po jej obu

stronach, wtórnie wykonano dwa niskie, betonowe murki ogrodzeniowe z pozostałościami metalowych słupków i luźno stojących podobnych elementów ogrodzenia.

Przez parcelę przebiega sieć wodna wo90 oraz linie napowietrzne sieci elektroenergetycznej NN i instalacji teletechnicznej, które w wyniku zaplanowanych robót pozostaną bez zmian.

4.2. Obiekty przewidzianymi do rozbiórki.

Program zakłada rozbiórkę dwóch niskich, betonowych murków ogrodzeniowych z pozostałościami metalowych słupków i luźno stojących podobnych elementów ogrodzenia.

5. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

Projektowana strefa i zakres prowadzonej inwestycji na działce nr ew. gr. 3449/4, obręb 0021 Giedlarowa oznaczony został na Planie Sytuacyjnym w skali 1:500 literami A-B-C-D. Sposób użytkowania terenu nie ulega zmianie.

5.a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Pozostałości wtórnych murków i elementów ogrodzeniowych przewidziano do likwidacji.

5.b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – nie dotyczy.

5.c) Układ komunikacyjny – bez zmian.

Inwestycja nie powoduje zmian w istniejącym sposobie zagospodarowania terenu, nie będzie powodować zakłóceń otwartych, pieszych ciągów komunikacyjnych i jezdnych - dróg publicznych.

5.d) Sposób dostępu do drogi publicznej – bez zmian.

Parcela nr ew. gr. 3449/4 położona jest u zbiegu dróg publicznych – działek nr ew. gr. 3163 i 3448/2. Planowana inwestycja nie będzie powodować zmian w obowiązującym układzie komunikacyjnym, gwarantującym swobodny dostęp dla służb ratowniczych i jednostek straży pożarnej.

5.e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Przez parcelę objętą opracowaniem, na której znajduje się kaplica przebiega sieć wodna wo90 oraz napowietrzne linie: energetyczna NN i teletechniczna w odległościach normowych od połaci dachu. Kaplica nie jest podłączona do jakichkolwiek mediów, a projekt nie zakłada wyposażenia i podłączenia obiektu do infrastruktury technicznej.

Możliwe jest do rozpatrzenia wykonanie drenażu opaskowego wokół kaplicy i w terenie działki, którego ewentualna zasadność określona zostanie przez komisję w trakcie odkrycia całości fundamentów i ostatecznej oceny stanu zachowania.

5.f. Ukształtowanie terenu i układu zieleni.

Parcela w stanie obecnym porośnięta jest zielenią niską nie podlegającą ochronie. Teren objęty opracowaniem wypełnia grunt przepuszczalny w postaci piasków drobnych, zalegających pod ok. 30-40 cm warstwą humusu porośniętego trawą.

Główną intencją jest założenie wyrażone w programie prac konserwatorsko-restauratorskich by „uwolnić” pozostającą w zagłębieniu posadzkę kaplicy poprzez przywrócenie poziomu terenu w bezpośrednim sąsiedztwie ścian obiektu do stanu pierwotnego dzięki obniżeniu o ok. 0,40 m, co umożliwi odsłonięcie oryginalnego, drewnianego progu (dzisiaj próg betonowy) stolarki drzwiowej uwydatniając go ok. 5 cm powyżej przyległego terenu. W tym celu niezbędne będzie wykonanie wokół kaplicy niewielkiej niwelacji gruntu o łącznej szer. ok. 0,90 m z 45° skarpą obniżającą profil terenu do obiektu. Bezpośrednio przy ścianach kaplicy, na szer. 50 cm należy wykonać obwodowy spadek od ścian kaplicy (przeciwny do skarpy) z 10 cm przepuszczalnej, szutrowej opaski kamiennej wykonanej z kłınca ostrokrawędziowego. Od frontu podobny poziom ukształtować należy do granicy pasa drogowego.

Od strony dojścia do elewacji frontowej, w strefie północnej pasa głównej drogi publicznej, teren został utwardzony – kostka brukowa w obrzeżach z galanterii betonowej. Inwestycja nie zakłada żadnej ingerencji w istniejący układ utwardzenia poza działką Inwestora.

W terenie parceli nr ew. gr. 3449/4, planuje się natomiast od opisanego wyżej utwardzenia drogi, wykonanie ścieżki szer. ok. 1,00 do 1,10 m - na szerokość wejścia do kaplicy. Ścieżka z materiału kamiennego (lokalny, płaski piaskowiec o nieregularnym kształcie, ograniczony po bokach piaskowcem ułożonym na sztorc. Ostateczny przebieg ścieżki zostanie ustalony w sposób komisyjny po pracach ziemnych niwelujących teren.

W strefie istniejącej lokalizacji obiektu nie planuje się dodatkowych nasadzeń, zmieniających obowiązujący układ zasobów zieleni.

6. Zestawienie: charakterystyczne parametry obiektu budowlanego (i terenu).

Definicja obiektu budowlanego: budynek, budowla lub obiekt małej architektury wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

➤ Projektowany remont zabytkowej kapliczki w Giedlarowej.

Powierzchnia zabudowy – ok. 9,60 m²

Powierzchnia zabudowy kaplicy w wyniku projektowanej rewitalizacji pozostaje bez zmian.

➤ Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.

- dróg - nie dotyczy
- parkingów - nie dotyczy
- placów - nie dotyczy
- chodników (ścieżka i opaska z kamienia zasypowego) – ok. 10,30 m²

➤ **Powierzchnia biologicznie czynna** – bez zmian.

Działka nr ew. gr. 3449/4 o pow. ok. 77,70 m²

Pow. zabudowy kaplicy – ok. 10,20 m²

$$77,70 \text{ m}^2 - 10,20 \text{ m}^2 = 67,50 \text{ m}^2$$

➤ **Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami MPZP lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo** – nie dotyczy.

Inwestycja nie wymaga ustalenia warunków zabudowy, wyrażonych ustaleniami MPZP lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

7. Informacje i dane:

a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. podkarpackiego dnia 16 grudnia 2022 r. pod Poz. 5318 Uchwałą Nr 111/2022 Rady Gminy Leżajsk z dnia 27 października 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu wsi Giedlarowa;

działka nr ew. gr. 3449/4 (z zabytkową kapliczką) położona jest w konturze 43RM z przeznaczeniem podstawowym terenu dla zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.

b) Kaplica wpisana jest pod nr 48/1709 do zasobów Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Leżajsk. Wszelkie prace wymagają uzgodnień i uzyskania Opinii w WUOZ z/s w Przemysłu_Delegatura w Rzeszowie. Obiekt pismem znak: IRN. 5183.35.2025.KCH z dnia 7 marca 2025 r. uzyskał zatwierdzenie programu prac konserwatorsko-restauratorskich (autor: mgr Halszka Granek-Smarzewska - Konserwator dzieł sztuki), stanowiących integralny Załącznik nr 1 służący realizacji prac na etapie projektu technicznego.

c) Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia inwestycyjnego – nie dotyczy. Planowana inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego określającego

wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, czy zagrożonym osuwaniem się mas ziemi. Prawo geologiczne i górnicze nie dotyczy planowanej inwestycji.

d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Inwestycja zgodnie z rozporządzeniem R.M. z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zmianą Dz. U. 2013.817) nie jest kwalifikowana do przedsięwzięć mogących znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz brak jest konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

- Inwestycja znajduje się poza obszarem oddziaływania wód zalewowych.
- Inwestycja znajduje się poza obszarem chronionego prawem granicy Parku Narodowego.
- Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej „Natura 2000” i nie podlega przepisom szczególnym wprowadzającym zakazy, nakazy i inne ograniczenia w zagospodarowaniu terenu dotyczące warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu wynikające z ustawy o ochronie przyrody.
- Teren nie jest położony w pobliżu istniejących linii elektroenergetycznych najwyższych napięć ≥ 220 kV oraz ≥ 750 kV.
- Teren nie jest położony w pobliżu istniejących gazociągów wysokiego ciśnienia o średnicy ≤ 500 mm.
- Planowa inwestycja nie stwarza zagrożeń higieny i zdrowia użytkowników istniejących i projektowanych obiektów budowlanych.
- Przedmiotowa inwestycja nie narusza zakazów i nie stoi w sprzeczności z regulacjami określonymi dla w/w obszarów nie wpływa negatywnie na środowisko przyrodnicze obszarów chronionych.
- Zmiana przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z Ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych – nie dotyczy.
- Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze zalewowym – nie dotyczy.
- Realizacja inwestycji nie spowoduje zmiany warunków wodnych panujących w ustroju gruntowym, nie będzie też miała żadnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy.

- Informacje w zakresie stosowania przepisów dot. ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów.

Na etapie realizowania projektu remontu kaplic, przeprowadzono analizę obszaru inwestycji stosownie do jej zakresu; nie zauważono i nie stwierdzono siedlisk ptaków chronionych i innych zwierząt, chronionych gatunków roślin.

W oparciu o przepisy RMŚ z dnia 7 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (poz. 1348) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie dziko rosnących grzybów objętych ochroną (poz. 1408), i z dnia 16 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (poz. 1409), projekt spełnia przepisy dot. w/w ochrony gatunkowej zwierząt, grzybów i roślin.

- Wytyczne i zalecenia dla Inwestora oraz potencjalnych wykonawców w zakresie ochrony środowiska.

Podczas prowadzenia robót budowlanych Inwestor/Wykonawca realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze oddziaływania projektu.

W trakcie realizacji inwestycji nie będą naruszone przepisy RMŚ z dnia 7 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (poz. 1348) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie dziko rosnących grzybów objętych ochroną (poz. 1408), i z dnia 16 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (poz. 1409), projekt spełnia przepisy dot. w/w ochrony gatunkowej zwierząt, grzybów i roślin.

- Przed podjęciem prac budowlanych należy przeprowadzić obserwacje dotyczące ewentualnego występowania gatunków chronionych ptaków i innych zwierząt.
- W przypadku stwierdzenia obecności ptaków czy innych chronionych zwierząt obowiązuje zakaz zabijania, okaleczania, chwytania, niszczenia jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych, niszczenia gniazd i innych schronień, umyślnego płoszenia i niepokojenia oraz niszczenia ich siedlisk i ostoj. W sytuacji opisanej, należy bezwzględnie wstrzymać roboty i stosować zapisy wynikające między innymi z Ustawy o Ochronie Przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. oraz Ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie z dnia 13 kwietnia 2007 r.
- Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie ciągłej sprawności wszystkich istniejących w obrębie prowadzonej inwestycji urządzeń użytkowych.

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Przedmiotem analizy jest kapliczka przydrożna będąca obiektem małej architektury, która objęta została programem robót budowlanych: prac remontowo-konserwatorskich, realizowanych w istniejącym obiekcie budowlanym polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji z dopuszczeniem zastosowania wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Obiekt w wyniku zaplanowanych robót nie zmieni swojego przeznaczenia i zachowa funkcję służącą jako miejsce modlitwy i zadumy; celom wotywnym lub dziękczynnym, a czas realizowanych przy kaplicy lub w jej pomieszczeniu opisanych czynności, będzie miał (jak dotychczas) wyłącznie charakter krótkotrwały, co jednoznacznie kwalifikuje (zgodnie z definicją) jako obiekt z pomieszczeniem nie przeznaczonym na pobyt ludzi.

Usytuowanie obiektu spełnia wymagania zawarte §12 ust. 1 ppkt 1) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Przez parcelę objętą opracowaniem, na której znajduje się kaplica przebiega sieć wodna wo90 oraz napowietrzne linie: energetyczna NN i teletechniczna w odległościach normowych od połaci dachu. Kaplica nie jest podłączona do jakichkolwiek mediów, a projekt nie zakłada wyposażenia i podłączenia obiektu do infrastruktury technicznej.

Istniejące położenie kaplicy względem granic sąsiednich przedstawiono na Planie Sytuacyjnym w skali 1:500. Obiekt nie posiada jakichkolwiek instalacji. Parcela objęta opracowaniem nr ew. gr. 3449/4, obręb 0021 Giedlarowa, gm. Leżajsk, graniczy od strony północnej i wschodniej z drogami publicznymi, a od strony zachodniej i południowej ściany kaplicy znajdują się w odległości ok. 2,00 m do 2,10 m do zabudowanej działki budowlanej nr ew. gr. 3449/5. Odległość najbliższego budynku (mieszkalnego) na tej działce do granicy z działką objętą inwestycją wynosi ok. 16,00 m – znacznie więcej niż stanowią przepisy prawa. Układ granic – bez zmian. Kaplica w stanie zachowania wykonana jest z materiałów NRO; ściany i sklepienie murowane z cegły ceramicznej pełnej, dach konstrukcji ciesielskiej z pokryciem niepalnym – projektowane pokrycie z gontu w klasie NRO (nie rozprzestrzeniające ogień). Elewacja frontowa z wejściem do kaplicy ustawiona jest w kierunku północnym do drogi publicznej.

Nie przewiduje się przechowywania w obiekcie materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2 ust.1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Drogi pożarowe – bez zmian. Do przedmiotowego obiektu nie jest wymagana droga pożarowa, choć została zapewniona układem istniejących dróg publicznych. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie zmienia istniejących rozwiązań bezpieczeństwa pożarowego w istniejącej zabudowie obiektów. Utrzymany zostanie bez zmian, dostęp do terenu przez służby publiczne i ratownicze, w tym straż pożarną i medyczne. Teren wyposażony w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – bez zmian, zapewniony z istniejącego wodociągu gminnego wo90 – hydrant na sieci o wydajności nie mniejszej niż 10 l/s.

9. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Wszystkie zaplanowane przy obiekcie roboty budowlano-konserwatorskie, jak również stopień ich skomplikowania mają charakter standardowy, bazujący na realizacji robót w zakresie przywrócenia stanu pierwotnego obiektu z odtworzeniem pokrycia dachu gontem drewnianym. Wszelkie prace prowadzone będą w przyjętym standardzie i dedykowanej zabytkom technologii robót rewitalizacyjnych, pozwalających je zaszeregować do szeroko pojętej definicji remontu – odtworzenia pierwotnych elementów obiektu.

Zarówno roboty budowlane jak i konserwatorskie muszą być wykonywane i nadzorowane jedynie przez osoby posiadające właściwe do zakresu robót uprawnienia, a wszelkie prace przy polichromii mogą być wykonane wyłącznie przez uprawnionych konserwatorów zabytków.

10. Informacja o obszarze oddziaływania.

Zgodnie z art. 20 ust.1 pkt. 1c Ustawy Prawo budowlane – Dz.U. z 2021 roku poz. 2351 wraz z późniejszymi zmianami oraz §14 pkt. 8; szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego - Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679) z późn. zmianami (Dz.U. 2023 poz. 2405).

Działka Inwestycyjna nr ew. gr. 3449/41, obręb 0021 Gmina Leżajsk w Giedlarowej, zabudowana jest zabytkową kapliczką datowaną na drugą połowę lat 70-tych XIX w. - prawdopodobnie wzniesiona została w roku 1876 lub 1878. Położenie kapliczki przedstawiono na Planie Sytuacyjnym w skali 1:500; w obecnym stanie usytuowania ściany obiektu znajdują się w odległości ok. 2,00 m do 2,10 m od granicy południowej i zachodniej do zabudowanej działki budowlanej nr ew. gr. 3449/5. Odległość najbliższego budynku (mieszkalnego) na tej działce do granicy z działką objętą inwestycją nr ew. gr. 3449/4 wynosi ok. 16,00 m. Kaplica od strony północnej i wschodniej graniczy z drogami publicznymi.

Stwierdza się, że wszelkie prace budowlane i konserwatorsko-restauratorskie, związane z realizacją remontu zabytkowej kapliczki w Giedlarowej, realizowane będą w całości i wyłącznie na działce inwestycyjnej nr ew. gr. 3449/4, obręb 0021 Gmina Leżajsk, w odległościach nie powodujących ingerencji w granice działek sąsiednich. Układ terenu jak i piaszczysta struktura gruntu sprzyjają wchłanianiu wód opadowych w teren działki własnej Inwestora, bez możliwości penetracji na działki sąsiednie. Zakres inwestycyjny prac remontowych nie spowoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu - nie jest związany z wykonaniem innych obiektów, nie będzie ograniczał zagospodarowanie terenów sąsiednich. Realizowane roboty nie będą miały negatywnego wpływu na istniejącą infrastrukturę techniczną, stosunki własnościowe oraz na środowisko. Inwestycja nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, a zakres oddziaływania hałasu będzie miał charakter doraźny, krótkotrwały, nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych Normą wskaźników - będzie bezpieczny dla środowiska i użytkowników obiektów sąsiednich.

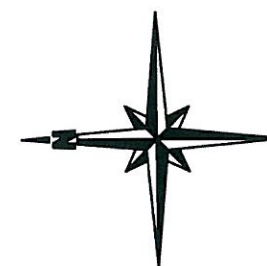
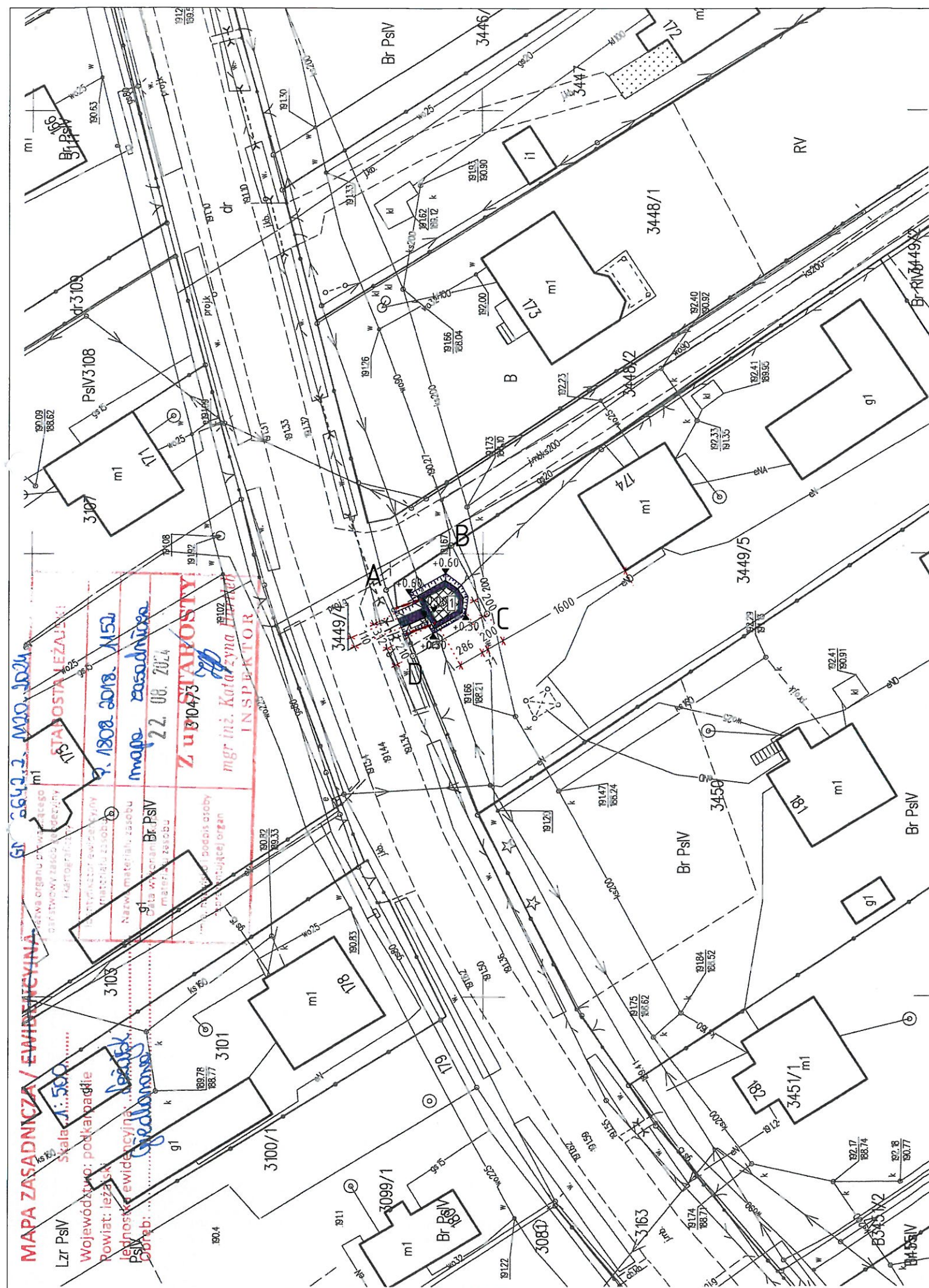
mgr inż. arch. Stanisław Babinetz
Upr. nr 511/73/ PWRN
do sporządzania projektów budowlanych
1. architektonicznych wszelkich obiektów
2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik.
3. instalacji urządzeń sanitarnych
z wyjątkiem skomplikowanych

Projektant:

mgr inż. arch. Stanisław Babinetz
Upr. Nr 511/73/PWRN
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń

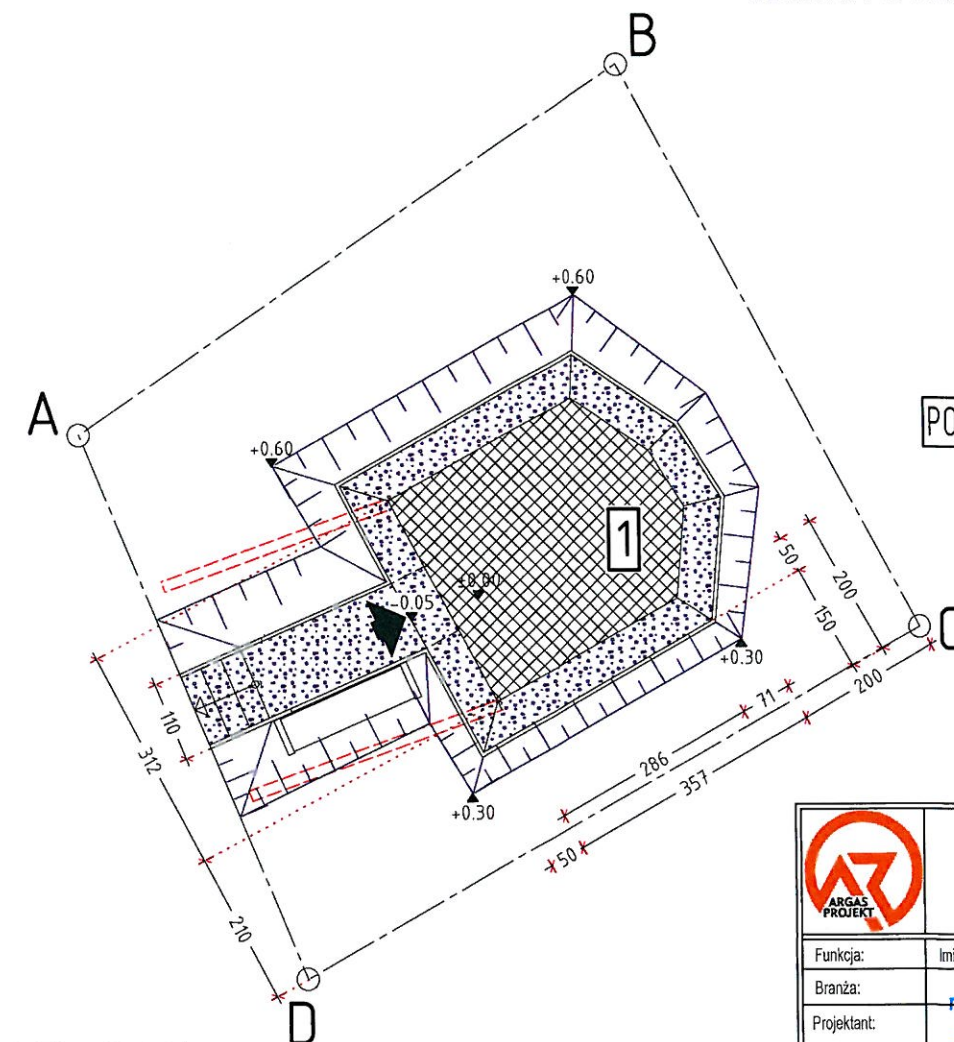
Opracował:

inż. Robert Argasiński



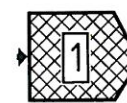
PLAN SYTUACYJNY skala 1:500
OBRĘB: 0021_GIEDLAROWA
dz. Nr ew. gr. 3449/4
GMINA LEŻAJSK

PLAN WYKONANO NA ZESKANOWANYM PODKŁADZIE
ZGODNYM Z MAPĄ D/C OPINIODAWCZYCH



LEGENDA:

A-B-C-D



GRANICE INWESTYCJI - WŁASNOŚĆ INWESTORA

ZABYTKOWA KAPLICA W GIEDLAROWEJ.
OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
GMINY LEŻAJSK POD NR 48/1709 (WŁASNOŚĆ GMINY LEŻAJSK).

PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE REMONTU,
POLEGAJĄCE NA ODTWORZENIU STANU PIERWOTNEGO
Z DOPUSZCZENIEM ZASTOSOWANIA WYROBÓW BUDOWLANÝCH
INNYCH NIŻ UŻYTO W STANIE PIERWOTNYM.

PROJEKTOWANA OPASKA KAMIENNA SZER. 0,50 M Z KLIŃCA
OSTROKRAWĘDZIOWEGO Z OBRZEŻEM PIASKÓWCA NA SZTORC
WRAZ ZE ŚCIEŻKĄ SZER 1,0 M-1,10 M Z PŁASKIEGO PIASKÓWCA
OGRANICZONEGO PODOBNYM OBRZEŻEM UŁOŻONYM NA SZTORC

PROJEKTOWANA NIWELACJA TERENU

ISTNIEJĄCE MURKI BETONOWE DO ROZBIÓRKI

 JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE "ARGAS" SIEDZIBA: ul. Mączyńskiego 27, 37-500 Jarosław tel. 695-248-250 / argasprojekt@gmail.com		
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność	Podpis
Branża:	ARCHITEKTURA	
Projektant:	mgr inż. arch. Stanisław Babietz Upr. nr 511/73/ PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik. 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych	
Autor projektu: Opracował:	inż. Robert ARGASIŃSKI	
Nazwa zadania:		
REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ		
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego:		Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek
Województwo podkarpackie Powiat leżański Kat. obiektu - X (budynki kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżański Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżański Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4
Inwestor: Gmina Leżański; 37-300 Leżański, ul. Łukasza Opalińskiego 2		
Tytuł Rysunku:		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Faza:	Data:	Skala:
PB/PZT	04-2025	1:500/100
		Nr Rys.: 1
DOKUMENTACJA SŁUŻĄCA CELOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCJĘ REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPIOWANIE WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY BIURA		

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE „ARGAS”

SIEDZIBA: 37-500 Jarosław, ul. Mączyńskiego 27

tel. 695 248 250 / argasprojekt@gmail.com



Nazwa zamierzenia budowlanego:	REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ		
Kategoria obiektu budowlanego:	X - KAPLICE		
Adres inwestycji: Nazwa jedn. ewidencyjnej, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, Numer działki: Id. działki:	Województwo podkarpackie Powiat leżajski, Gmina Leżajsk Jednostka ewidencyjna: [180804_2] Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działek: 180804_2.0021.3449/4		
Inwestor:	Gmina Leżajsk, 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2		
Funkcja i Branża:	Imię i nazwisko / Nr Upoważnień / Specjalność i Zakres	Data	Podpis
ARCHITEKTONICZNA	Projektant: mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. Nr 511/73/PWRN w specjalności architektonicznej bez ograniczeń mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. nr 511/73/PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik. 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych	04 - 2025	
	Autor projektu, opracował: inż. Robert Argasiński		

STRONA TYTUŁOWA

1

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

2-3

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Dla inwestycji pn.

**REMONTU ZABYTKOWEJ KAPLICZKI
W GIEDLAROWEJ**

Lokalizacja:

Województwo podkarpackie

Powiat: leżajski,

Jednostka ewidencyjna: 180804_2 Leżajsk

Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa

Działka nr ew. gr. 3449/4

Identyfikator działek: 180804_2.0021.3449/4

OŚWIADCZENIE

4

WYKAZ DOKUMENTÓW: uprawnienia oraz izba w PB/PZT

➤ Branża architektoniczna

- Uprawnienia budowlane – Stanisław Babinetz
- Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, wydane przez Podkarpacką Okręgową Radę Izby architektów RP - Stanisław Babinetz

I. CZĘŚĆ OPISOWA PA-B

5-16

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.
3. Układ przestrzenny, forma architektoniczna, historia i stan zachowania obiektu budowlanego.
 - Układ przestrzenny zabudowy.
 - Forma architektoniczna zabudowy.
 - Historia i stan zachowania obiektu.
- 3.1. Opis ogólny projektowanych robót budowlanych i konserwatorsko-restauratorskich przy obiekcie kaplicy.
- 3.2. Dostosowanie obiektu do warunków i wymagań wynikających z zapisów szczególnych.
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
 - 4.1. Inne informacje niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.
5. Opinia geotechniczna oraz informacje o posadowieniu obiektu budowlanego.
6. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku.
7. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku mieszkalnego wielorodzinnego.
8. Dostęp dla osób niepełnosprawnych.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie i obiekty sąsiednie.
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia budynku w energię i ciepło...
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, automatycznie regulujących temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej.
12. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano - instalacyjnego zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
13. Dane odnośnie warunków ochrony przeciwpożarowej.

I. CZĘŚĆ GRAFICZNA PA-B

17-26

- | | |
|--|------------|
| 1. Rys. PB/PA-B_1; Rzut przyziemia, Rzut dachu | (1:50) |
| 2. Rys. PB/PA-B_2; Przekroje 1 i 2 | (1:50) |
| 3. Rys. PB/PA-B_3; Elewacje (płn i płd) | (1:50) |
| 4. Rys. PB/PA-B_4; Elewacje (wsch i zach) | (1:50) |
| 5. Rys. PB/PA-B_5; Wizualizacja_1 | (-----) |
| 6. Rys. PB/PA-B_6; Wizualizacja_2 | (-----) |
| 7. Rys. PB/PA-B_7; Wizualizacja_3 | (-----) |
| 8. Rys. PB/PA-B_8; Wizualizacja_4 | (-----) |
| 9. Rys. PB/PA-B_9; Detal drzwi_wizualizacja | (-----) |
| 10. Rys. PB/PA-B_10; Detale stolarki drzwiowej | (1:20/1:5) |

Jarosław, 04.2025 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 i art. 34 ust. 3e - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane oświadczamy, że:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

dotyczący zamierzenia budowlanego pn.:

REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lokalizacja:

Województwo podkarpackie

Powiat: leżajski,

Jednostka ewidencyjna: 180804_2 Leżajsk

Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa

Działka nr ew. gr. 3449/4

Identyfikator działek: 180804_2.0021.3449/4

Opracowany dla:

Gmina Leżajsk, 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2;

Zawartość projektu spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679) z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2023 poz. 2405).

Osoby biorące udział w opracowaniu, zgodnie z art. 34 ust. 3e:

Projektant:

Branża Architektoniczna:

mgr inż. arch. Stanisław Babinetz
Upr. Nr 511/73/PWRN
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń

mgr inż. arch. Stanisław Babinetz
Upr. nr 511/73/PWRN
do sporządzania projektów budowlanych
1. architektonicznych w szczególności
2. konstrukcyjnych z wyjątkiem
3. instalacji urządzeń sanitarnych
z wyjątkiem sanitarnych

○ **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

- Remont zabytkowej kapliczki w Giedlarowej
- Kategoria X – budynki kultu religijnego
- Obiekt wpisany do zasobów Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Leżajsk pod nr 48/1709 (własność Gmina Leżajsk).

- Adres inwestycji.

Lokalizacja:

Województwo podkarpackie

Powiat: leżajski,

Jednostka ewidencyjna: 180804_2 Leżajsk

Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa

Działka nr ew. gr. 3449/4

Identyfikator działek: 180804_2.0021.3449/4

- Inwestor.

Gmina Leżajsk, 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2;

1.1. Materiały wyjściowe i podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem
- Pomiary inwentaryzacyjne kaplicy z wykorzystaniem laserowej rejestracji chmury punktów z użyciem skanera [REDACTED].
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:500
- Karta Informacyjna GEZ - zabytkowej kapliczki w Giedlarowej, wpisanej do zasobów Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Leżajsk pod nr 48/1709 (własność Gmina Leżajsk)
- Program Prac Konserwatorsko-Restauratorskich – Kaplica domkowa w Giedlarowej z lat 70-tych XIX w. – Autor: mgr Halszka Granek-Smarzewska; konserwator rzeźby kamiennej i detalu architektonicznego; Nr dyplomu 1400/122804/2008, UMK Toruń
- Karta kwerendalna zabytkowej kapliczki w Giedlarowej, udostępniona przez WUOZ delegatura w Rzeszowie.

1.2. Podstawowe akty prawne:

- **Prawo budowlane.** Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 834, 1222, 1847, 1881.)
- **Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego.** Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1679; zm.: Dz.U. 2023 poz. 2405.)
- **Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225; zm.: Dz.U. 2023 poz. 2442 oraz z 2024 r. poz. 726.)
- **Ochrona przeciwpożarowa.** Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 275; zm.: Dz.U. 2024 poz. 1222, 1692, 1907.)
- **Ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz.U. 2023 poz. 822; zm.: Dz.U. 2024 poz. 1716.)
- **Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę oraz drogi pożarowe.** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030.)

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Obiekt stanowi żywe miejsce polskiej kultury ludowej i chrześcijańskiego kultu religijnego społeczności lokalnej, która gromadzi się corocznie na majowych spotkaniach modlitewnych. Jest również miejscem indywidualnej zadumy i duchowej retrospekcji. Widoczna z drogi i dostępna dla wszystkich pielgrzymów, jest chętnie odwiedzana przez turystów wrażliwych na piękno zabytku.

Kaplica co jakiś czas poddawana była doraźnym remontom, głównie przypadkowym; od czasu datowanej na 2006 r. wykonanej ewidencji karty GEZ nie przeprowadzono profesjonalnych prac konserwatorsko-restauratorskich. Dzisiaj kapliczka dostaje kolejną szansę na przeprowadzenie kompleksowych zabiegów remontowych z użyciem innych niż pierwotnie materiałów służących rewitalizacji zabytku. W wyniku przyjętych założeń

projektowych i zakresu prac remontowych, nie zmieni się obowiązujący i zamierzony sposób użytkowania oraz funkcjonowania obiektu.

3. Układ przestrzenny, forma architektoniczna, historia i stan zachowania obiektu budowlanego.

- Układ przestrzenny zabudowy pozostaje bez zmian.
- Forma architektoniczna zabudowy pozostaje bez zmian.

Kaplica wolnostojąca, typu domkowego, wzniesiona została na planie prostokąta z trójbocznym zamknięciem, sklepiona kolebkowo. Murowana z cegły i kamienia, tynkowana. Konstrukcja więźby dachowej drewniana, krokwiowa. Ściany nakryte dachem dwuspadowym, o połaciach wysuniętych przed utworzony nad ścianą frontową trójkątny szczyt, ściana tylna - trójboczna osłonięta dwoma połaciami. Oryginalne pokrycie niezachowane, obecne z dachówki cementowej. Okapy dachu z podbitką z wzdłużnie mocowanych desek. Trójkątny szczyt fasady obity deską szalunkową w pionie, gzyms wieńczący osłonięty pulpitowo pasem dachówek.

malowana, wewnątrz polichromowana.

Na osi ściany frontowej wejście główne prostokątne, zamknięte półkoliście wypełnione przeszkloną stolarką drzwiową. Powyżej panneau wypełnione inskrypcją upamiętniającą okoliczności powstania kaplicy. Ściany boczne dekorują prostokątne płyciny. Wszystkie elewacje zdobi profilowany gzyms wieńczący. Kaplica nakryta dachem dwuspadowym o wysuniętych przed front połaciach, z trójkątnym, oszalowanym szczytem (z daszkiem przyzbowym poniżej), tylną, trójdzielną część osłaniają dwie mniejsze połacie. Konstrukcja dachu drewniana w układzie krokwiowym, pokrycie z dachówki cementowej (wtórne).

We wnętrzu przyścienny, murowany ołtarz z drewnianą mensą. Na sklepieniu i ścianach bocznych polichromie z przedstawieniami figuralnymi – Trójcy Świętej na całej powierzchni sklepienia, której najprawdopodobniej poświęcona była kaplica, oraz czterech postaci Świętych ujętych na ścianach bocznych – przypuszczalnie św. Piotra, św. Franciszka z Asyżu, św. Antoniego z Padwy oraz św. Józefa z Dzieciątkiem Jezus. Na sklepieniu nad ołtarzem namalowany został monogram Matki Bożej, którego lokalizacja wskazuje na poświęcenie kapliczki również Jej osobie. Oprócz przedstawień figuralnych widoczne są dekoracje linearne, konturowe oraz roślinne.

- Historia i stan zachowania obiektu.

Kaplica zlokalizowana jest we wsi Giedlarowa, przy drodze publicznej nr 3163, na działce nr ew. 3449/4. Datowana jest na drugą połowę lat 70 – tych XIX w. (1876 lub 1878). Pomysłodawcami i wykonawcami kaplicy była lokalna społeczność. Jej fundatorem był Wawrzyniec Dziob, budowniczym Aleksander Napora, zaś autorem polichromii w środku Xawery Stan z Leżajska.

Kaplica znajduje się w dobrym stanie konstrukcyjnym, złym stanie technicznym i fatalnym stanie estetycznym. Główną przyczyną złej kondycji technicznej i estetycznej są nawarstwienia ziemne wokół kaplicy (południowy zachód i południowy wschód) oraz wyższy poziom dróg: asfaltowej publicznej (północ) i utwardzonej, dojazdowej do posesji (wschód). Kaplica znajduje się w zagłębieniu ziemnym, a jej dolne partie ścian przysłonięte są nawarstwieniami ziemnymi miąższości ok. 30 - 40 cm. Obecnie schodzi się do kaplicy, gdzie pierwotnie się do niej wchodziło. Właściwa proporcja wysokości ścian i dachu oscylująca w granicach 1:1 jest nieczytelna, kaplica jest optycznie przytłoczona dachem.

Kaplica nie posiada hydroizolacji poziomej i pionowej. Podniesiony poziom gruntu skutkuje podwyższonym poziomem utrzymywania się wilgoci (wody gruntowe i opadowe podciągane kapilarnie w porowatym materiale ceramicznym i mineralnym) co widoczne jest w rozległych ubytkach tynku do ok. połowy wysokości ścian zewnętrznych. Odsłonięte ceglane partie murowe zachowane są w zróżnicowanym stanie zależnie od jakości cegieł, lica cegieł osypują się - ubytki przeważnie ok. 1 – 2 cm, lokalnie więcej, do ok. 4 cm. Zachowane tynki zewnętrzne wraz z profilowanym gzymsem wieńczącym są wielokrotnie przemaalowane głównie farbami o spoiwie wapiennym i emulsyjnymi. Zamalowano również historyczną inskrypcję umieszczoną w supraporcie wejścia głównego, która jest teraz nieczytelna.

Od wewnątrz tynki występują na większości powierzchni. Lokalnie w dolnych partiach zauważalne są również ślady wtórnych, doraźnych uzupełnień tynkarskich wapienno – cementowych o odmiennych właściwościach kapilarnych (dłużej utrzymują wilgoć, wolniej ją oddają) składzie, uziarnieniu i sposobie opracowania powierzchni zaprawy. Na tynkach, na całym obwodzie, widoczne są ciemne plamy wilgociowe sięgające wysokość ok. 50-60 cm. Zachowane, oryginalne partie tynku – ok. 75 % znajdują się w zróżnicowanym stanie, w partiach wyższych zachowują dość dobrą przyczepność i spoistość, mimo iż występuje na nich siatka drobnych spękań, a im niżej tym bardziej się pudrują i osypują. Do mniej więcej połowy wysokości ścian, głównie na granicy wznoszenia kapilarnego wody zauważalne są lokalnie

białawe szczotki wykrystalizowanych soli rozpuszczalnych w wodzie. Dolne partie tynków są skażenie mikrobiologiczne, zielone i czarne wypłamienia wskazują na glony i grzyby.

W tragicznym stanie znajdują się polichromie wewnętrzne, które zachowały się w ok. 25 %, głównie na sklepieniu kolebki, gdzie są częściowo czytelne w swej pierwotnej formie – kontury, wypełnienia barwne. Stan warstwy malarskiej jest zły, ma ona słabą przyczepność do podłoża i wykazuje tendencję do pudrowania. Poniżej historyczne opracowanie malarskie zostało w większości amatorsko przemalowane farbami wapiennymi i emulsyjnymi. Przemalowania wykonano na kilka sposobów: z względnym powtórzeniem formy w innej kolorystyce – dekoracje roślinne, monogram Matki Bożej; bez dbałości o formę i kolorystykę, gdzie przypuszczalnie starano się zaznaczyć kontury osypującej się polichromii - pola z przedstawieniami Świętych na ścianach bocznych oraz monochromatycznie w pasie dolnym na całym obwodzie wraz z ołtarzem i trójdzielną ścianą za nim.

Wewnątrz wykonana jest posadzka betonowa, najprawdopodobniej wtórna. Wykazuje tendencję do rozwarstwiania i łuszczenia, miejscami jest spękana i zapadnięta. Cementowo – piaskowa wylewka ewidentnie wpływa na utrzymywanie się wilgoci wewnątrz kaplicy i sprzyja rozwojowi mikroorganizmów.

Aby ograniczyć wpływanie wody opadowej do środka kaplicy na drewniany próg wtórnie dodano betonowy stopień, który w odbiorze wizualnym skrócił światło otworu drzwiowego o ok. 30 cm, ponad to przysłonił dolną część ozdobnej stolarki drzwiowej.

Stolarka drzwiowa zachowana jest w złym stanie. Zachowały się oryginalne ościeżnice i próg, przy czym próg jest bardziej zniszczony. W skrzydłach drzwiowych widoczne są ubytki drewna w ramach, listwach przymykowych, szczeblinach. W dolnych partiach ościeżnic oraz skrzydeł drzwiowych zauważalna jest korozja biologiczna drewna oraz postępujący proces jego rozkładu. Ponad połowa szkła jest wybita, częściowo zachowane są szkła oryginalne – bezbarwne szkło lane z pęcherzykami powietrza oraz wtórne. Drewno od zewnętrznej strony jest znacznie wypłukane przez wodę opadową, obustronnie kilkukrotnie przemalowane. Lokalnie spękane i na łączeniach rozeschnięte. Mimo kilkukrotnych przemalowań widoczne są obszary dawniej jak i obecnie zaatakowane przez drewno jady – kołatki domowe.

Pokrycie dachowe jest wtórne. Przez analogię do rozwiązań występujących w kaplicach domkowych w Giedlarowej można przypuszczać, że mogło być blaszane, z blachy płaskiej żelaznej, ocynkowanej układanej na rąbek stojący. Równocześnie konstrukcja dachu pozwala przypuszczać, że mogło to być pokrycie z gontu jak i z dachówki ceramicznej, zakładkowej np.

marsylki. Pierwotne wyposażenie kaplicy nie zachowane. Drewniana mensa w dość dobrym stanie kwalifikuje się do konserwacji.

Przed wejściem do kaplicy wykonano wtórnie niskie betonowe murki oporowe w których do niedawna osadzone było ogrodzenie z metalowych słupków i siatki ogrodzeniowej – przeznaczone zostało do likwidacji zgodnie z rys, Plan Sytuacyjny w skali 1:500.

3.1. Opis ogólny projektowanych robót budowlanych i konserwatorsko-restauratorskich przy obiekcie kaplicy.

Rozwiązania przyjęte w projekcie budowlanym realizować należy wyłącznie w oparciu o uzgodniony program prac konserwatorsko-restauratorskich (autor: mgr Halszka Granek-Smarzewska, Konserwator Dziel Sztuki), zatwierdzony przez WUOZ_Delegatura w Rzeszowie **pismem znak: IRN.5183.35.2025.KCH z dnia 7 marca 2025 r.**, stanowiący Załącznik Nr 1- integralny do projektu budowlanego. Wszelkie prace prowadzić pod nadzorem i we współpracy z autorem programu prac restauratorsko-konserwatorskich, jednostką projektową i inspektorem nadzoru inwestorskiego, a pojawiające się w trakcie prac nowe informacje o obiekcie „ukryte” przy sporządzeniu programu, na bieżąco konsultować.

Na każdym etapie realizacji inwestycji prowadzić dokumentację fotograficzną ogólną i detaliczną stanu zachowania kaplicy przed rozpoczęciem prac, w trakcie i po ich zakończeniu. Zabezpieczyć i wynieść wyposażenie kaplicy i składować w bezpiecznym, suchym miejscu na czas trwania prac.

Przy opracowywaniu programu wykonano wstępne rozpoznanie zagadnień konserwatorskich dotyczących kaplicy, wielu danych nadal brakuje z racji niedostępności niektórych elementów. Dlatego program należy traktować jako ramowy, wskazane jest dokładne rozpoznanie problematyki konserwatorskiej we wczesnym etapie prac oraz weryfikacja zasadności założeń czy konkretnych zaproponowanych rozwiązań wraz z postępującym ich zaawansowaniem.

Głównym założeniem prac przy kaplicy w Giedlarowej jest poprawa jej kondycji technicznej i estetycznej. Stan zachowania zabytku sztuki sakralnej wytycza główne kierunki niezbędnych działań obejmujących zagadnienia budowlane jak i konserwatorsko – restauratorskie obejmujące następujące etapy:

1. Prace przygotowawcze
2. Prace na zewnątrz kaplicy
 - Prace przy dachu
 - Prace przy elewacjach

- Prace przy stolarce drzwiowej
- Prace wokół kaplicy

3. Prace wewnątrz kaplicy

- Prace przy polichromiach ściennych wraz z ołtarzem:
- Prace przy posadzce

Przedstawiony dobór rozwiązań w sposób maksymalny narzuca zachowanie i wyeksponowanie elementów historycznych, oczyszczenie z naleciałości fałszujących pierwotny wygląd kaplicy, przemyślane dokomponowanie nowych elementów korespondujących z charakterem i klimatem miejsca oraz otoczenia, niezbędną niwelację i uporządkowanie terenu wokół, tak by w wyniku prac miejsce to w sposób wiarygodny informowało o znaczeniu, powodach i okolicznościach powstania obiektu.

Zakres planowanych prac obejmuje likwidację wtórnych elementów zagospodarowania – rozbiórkę wtórnych murków betonowych z elementami ogrodzenia, przywrócenie poziomu gruntu w bezpośrednim otoczeniu kaplicy z czasu jej powstania wraz z wykonaniem odwodnienia wokół obiektu i plantowanie terenu. Na etapie robót rozważyć należy zasadność wykonania drenażu wokół obiektu, prowadzonego w terenie działki Inwestora. Wykonanie do kaplicy z terenu utwardzonego w pasie drogi publicznej, ścieżki wykonanej z lokalnych piaskowców o płaskim nieregularnym kształcie. ^{Projekt} Program obejmuje konserwację i restaurację: wewnętrznych polichromii ściennych, stolarki drzwiowej oraz elewacji z uzupełnieniem tynków w technologii WTA. Wykonanie hydroizolacji pionowej mineralno-polimerowo/bitumicznej z rekomendacją wykonania również izolacji poziomej ścian w systemie membrany ciekłokrystalicznej (podjęcie ostatecznej decyzji nastąpi na etapie prowadzonych prac). Projekt zakłada konserwację więźby dachowej wraz z wymianą elementów najbardziej zniszczonych; konserwację możliwych do pozostawienia elementów drewnianych – mensy ołtarzowej oraz desek szalujących szczyt i podbiciowych okapu, wymianę pokrycia dachowego na nowe nawiązujące do czasu powstania kaplicy lub / i lokalnych rozwiązań na analogicznych zabytkach – gontu (propozycja w projekcie), dachówki ceramicznej lub blachy płaskiej na rąbek stojący. Zaplanowano aranżację nowej posadzki wewnątrz kaplicy.)

Przedstawiony w dokumentacji wystrój elewacji ma charakter poglądowy. Ostatecznie dobrane materiały w strukturze i kolorze poszczególnych elementów zostaną zatwierdzone komisyjnie w obecności przedstawiciela WUOZ_Delegatura w Rzeszowie.

3.2. Dostosowanie obiektu do warunków i wymagań wynikających z zapisów szczególnych.

Wszelkie prace inwestycyjne zaplanowane przy obiekcie są dostosowane i realizowane będą zgodnie z ustaleniami i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. podkarpackiego dnia 16 grudnia 2022 r. pod Poz. 5318 Uchwałą Nr 111/2022 Rady Gminy Leżajsk z dnia 27 października 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu wsi Giedlarowa;

działka nr ew. gr. 3449/4 (z zabytkową kapliczką) położona jest w konturze 43RM z przeznaczeniem podstawowym terenu dla zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.

- założeniami programu prac konserwatorsko-restauratorskich zatwierdzonych pismem znak: IRN.5183.35.2025.KCH z dnia 7 marca 2025 r. przez WUOZ_Delegatura w Rzeszowie, stanowiący Załącznik Nr 1- integralny do projektu budowlanego.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

➤ stan istniejący

- powierzchnia zabudowy:	ok. 10,20 m ²
- powierzchnia rzutu:	4,60 m ²
- powierzchnia użytkowa:	3,85 m ²
- wysokość od terenu do góry gzymsu ok:	180 m - 1,90 m
- wysokość średnia od terenu do kalenicy ok:	3,90 m (+0,00 ok. 0,40 m poniżej)
- szerokość i długość (całkowita)	3,12 x 3,57 (wg. rzutu)
- liczba kondygnacji (nadziemna)	1
- kubatura ok:	40,00 m ³

Uwaga:

Poziom +0,00 posadzki kaplicy, obniżony jest względem przyległego terenu o 0,40 m.

Teren zostanie przywrócony (obniżony) do pierwotnego poziomu +0,00.

➤ stan projektowany

- powierzchnia zabudowy:	ok. 10,20 m ² - bez zmian
- powierzchnia rzutu:	4,60 m ² - bez zmian
- powierzchnia użytkowa:	3,85 m ² - bez zmian
- wysokość od +0,00 do gzymsu ok:	2,30 m
- wysokość od terenu do kalenicy ok:	4,30 m (teren pierwotny)
- szerokość i długość (całkowita)	3,12 x 3,57 - bez zmian

- liczba kondygnacji (nadziemna)

1 - bez zmian

- kubatura ok:

40,00 m³ - bez zmian

4.1. Inne informacje niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Inwestycja nie jest związana ze wznoszeniem obiektu na działce budowlanej, a lokalizacja istniejącej zabudowy względem zabudowy na sąsiednich działkach budowlanych nie ulega zmianie. Stwierdza się, że projektowany zakres robót remontowych w istniejącym obiekcie budowlanym jest zgodny z wymaganiami przepisów ochrony przeciwpożarowej.

5. Opinia geotechniczna oraz informacje o posadowieniu obiektu budowlanego.

- W zakresie obiektów istniejących – nie dotyczy.
- W zakresie obiektów projektowanych – nie dotyczy.
- Odkrywka fundamentów kaplicy wskazuje na jej posadowienie bezpośrednie, ciągle w formie ścian kamienno – ceglanych w środowisku skonsolidowanego gruntu piaszczystych. Głębokość posadowienia ścian fundamentowych wynosi ok. 1,00 m, mierząc od +/-0,00 posadzki, zagłębionej ok. 0,40 m od terenu bezpośrednio przed wejściem do kaplicy. Brak izolacji pionowej i poziomej ścian obiektu dokumentuje ich znaczne zawilgocenie, konsekwentnie wpływające na zły stan zachowania ścian ceglanych w przestrzeni nadziemnej.
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku, w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) na podstawie opracowanej dokumentacji geologicznej warunki gruntowe określono, jako proste.
Obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej.
- Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie.
Grunt trwale skonsolidowany, zakres robót budowlanych nie zakłada zmian wpływających na naruszenie stanu zachowania, wpływających na właściwości gruntu w czasie.
- Określenie oddziaływań od gruntu.
Zakres robót budowlanych nie będzie powodował zwiększenia obciążeń od obiektu, wpływających na oddziaływania od gruntu.
- Określenie nośności i osiadania podłoża gruntowego.
Stwierdza się że zakres robót budowlanych nie będzie powodem przyrostu obciążeń w ośrodku gruntowym ponad 10 %. Odstąpiono od dalszej analizy obciążeń.
- Nie zakłada się negatywnego oddziaływania gruntów na obiekt.

- Oddziaływanie wody gruntowej na obiekt. Odkrywkę fundamentów wykonano w porze suchej. Nie stwierdzono występowania sączy i wody gruntowej. Ziemne roboty budowlane wykonywać sposobem ręcznym. Zaleca się realizację inwestycji w porze suchej nie dopuszczając do zalania dna wykopu.
- W obrębie robót ziemnych zaplanowanych przy obiekcie, nie występuje uzbrojenie terenu.

6. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku.

Inwestycja nie dotyczy wznoszenia budynku (w tym lokali mieszkalnych czy użytkowych).

7. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Inwestycja nie dotyczy wznoszenia budynku mieszkalnego wielorodzinnego (w tym lokali mieszkalnych czy użytkowych dla osób niepełnosprawnych ruchowo).

8. Dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Nie dotyczy. Inwestycja nie jest związana z zapewnieniem dostępu dla osób niepełnosprawnych.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobie odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.
 - Nie dotyczy
- b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych...
 - Nie dotyczy
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów
 - Nie dotyczy
- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń...
 - Nie dotyczy
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.
 - Nie dotyczy

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy. Brak instalacji. Odstąpiono od analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości

- a) J.w. – nie dotyczy.
- b) J.w. – nie dotyczy.
- c) Wykonania obliczeń optymalizacyjno-porównawczych dla wybranego systemu zaopatrzenia w energię.
- d) J.w. – nie dotyczy.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, automatycznie regulujących temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej;

J.w. – nie dotyczy.

12. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano - instalacyjnego zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

J.w. – nie dotyczy.

13. Dane odnośnie warunków ochrony pożarowej.

Przedmiotem opracowania jest kapliczka przydrożna będąca obiektem małej architektury, która objęta została programem remontowych robót budowlanych i prac remontowo-konserwatorskich, realizowanych w istniejącym obiekcie budowlanym polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji z dopuszczeniem zastosowania wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Obiekt w wyniku zaplanowanych robót nie zmieni swojego przeznaczenie i zachowa funkcję służącą jako miejsce modlitwy i zadumy; celom wotywnym lub dziękczynnym, a czas realizowanych przy kaplicy lub w jej pomieszczeniu opisanych czynności, będzie miał (jak dotychczas) wyłącznie charakter krótkotrwały, co jednoznacznie kwalifikuje (zgodnie z definicją) jako obiekt z pomieszczeniem nie przeznaczonym na pobyt ludzi.

Usytuowanie obiektu spełnia wymagania zawarte §12 ust. 1 ppkt 1) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Przez parcelę objętą opracowaniem, na której znajduje się kaplica przebiega sieć wodna wo90 oraz napowietrzne linie: energetyczna NN i teletechniczna w odległościach normowych od połaci dachu. Kaplica nie jest podłączona do jakichkolwiek mediów, a projekt nie zakłada wyposażenia i podłączenia obiektu do infrastruktury technicznej.

Istniejące położenie kaplicy względem granic sąsiednich przedstawiono na Planie Sytuacyjnym w skali 1:500. Obiekt nie posiada jakichkolwiek instalacji. Parcela objęta opracowaniem nr ew. gr. 3449/4, obręb 0021 Giedlarowa, gm. Leżajsk, graniczy od strony północnej i wschodniej

z drogami publicznymi, a od strony zachodniej i południowej ściany kaplicy znajdują się w odległości ok. 2,00 m do 2,10 m do zabudowanej działki budowlanej nr ew. gr. 3449/5. Odległość najbliższego budynku (mieszkalnego) na tej działce do granicy z działką objętą inwestycją wynosi ok. 16,00 m – znacznie więcej niż stanowią przepisy prawa. Układ granic – bez zmian. Kaplica w stanie zachowania wykonana jest z materiałów NRO; ściany i sklepienie murowane z cegły ceramicznej pełnej, dach konstrukcji ciesielskiej z pokryciem niepalnym – projektowane pokrycie z gontu w klasie NRO (nie rozprzestrzeniające ogień). Elewacja frontowa z wejściem do kaplicy ustawiona jest w kierunku północnym do drogi publicznej.

Nie przewiduje się przechowywania w obiekcie materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2 ust.1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Drogi pożarowe – bez zmian. Do przedmiotowego obiektu nie jest wymagana droga pożarowa, choć została zapewniona układem istniejących dróg publicznych. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie zmienia istniejących rozwiązań bezpieczeństwa pożarowego w istniejącej zabudowie obiektów. Utrzymany zostanie bez zmian, dostęp do terenu przez służby publiczne i ratownicze, w tym straż pożarną i medyczne. Teren wyposażony w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – bez zmian, zapewniony z istniejącego wodociągu gminnego wo90 – hydrant na sieci o wydajności nie mniejszej niż 10 l/s.

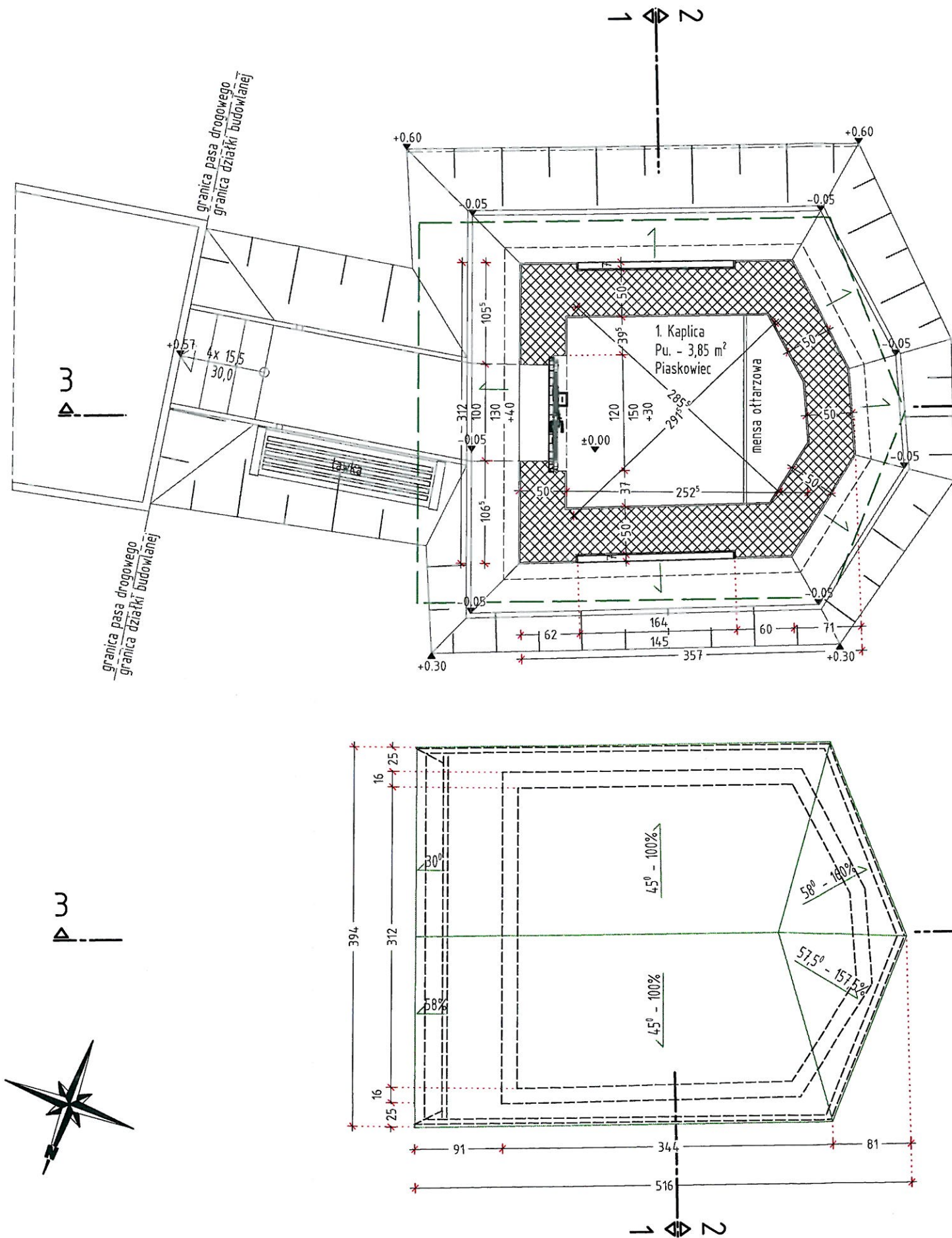
Projektant:

mgr inż. arch. Stanisław Babinetz
Upr. nr 511/73/ PWRN
do sporządzania projektów budowlanych
1. architektonicznych wszelkich obiektów
2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik.
3. instalacji urządzeń sanitarnych
z wyjątkiem skomplikowanych

Opracował:

inż. Robert Argasiński





Projektem objęta jest kaplica domkowa wzniesiona na planie prostokąta z trójbocznym zamknięciem, sklepiona kolebkowo. Murowana z cegły i kamienia (ściany fundamentowe), tynkowana, malowana, wewnątrz polichromowana. Na osi ściany frontowej wejście główne prostokątne, zamknięte półkolistie wypełnione przeszkloną stolarką drzwiową. Powyżej panneau wypełnione inskrypcją upamiętniającą okoliczności powstania kaplicy. Ściany boczne dekorują prostokątne płytki. Wszystkie elewacje zdobli profilowany gzyms wieńczący. Kaplica nakryta dachem dwuspadowym o wysuniętych przed front połaciach z trójkątnym, oszalowanym szczytem, tylną, trójdzielną część osłaniają dwie mniejsze połacie. Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie z dachówki cementowej. Rozwiązania przyjęte w projekcie budowlanym realizować w oparciu o program prac restauratorsko-konserwatorskich (autor: mgr Halszka Granek-Smarzewska, Konserwator Zabytków), zatwierdzone przez WUOZ, Delegatura w Rzeszowie pismem znak: IRN.5183.35.2025.KCH z dnia 7 marca 2025 r., stanowiący integralny Załącznik Nr 1 do projektu budowlanego. Wszelkie prace prowadzić pod nadzorem i współpracy z Autorem programu prac restauratorsko-konserwatorskich i jednostką projektową. Projekt budowlany służy wyłącznie celom administracyjnym. Inwestycję realizować w oparciu o projekt techniczny, po złożeniu Zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji obiektu wykonanej w technologii 3D i uzyskanej chmury punktów, dokonano interpolacji wymiarów kaplicy w skali. Dzięki temu uzyskano proporcjonalny kształt całości kaplicy mający odzwierciedlenie w dokumentacji projektowej. W stanie zachowania obiektu znajduje się w zagłębieniu ziemnym z obniżeniem średnio o 0,45 m poziomem posadzki i otworem drzwiowym względem przyległego terenu, którego niweleta ukształtowana jest ze spadkiem z kierunku wschodniego na zachodni w różnicy wysokości ok. 0,25 m. Głównym założeniem programu jest uwolnienie całości obiektu, dla przywrócenia jego pierwotnych właściwych proporcji, gdy wysokość ścian i dachu oscylowała w granicach 1:1. Wizualnie kaplica sprawia dzisiaj wrażenie przytłoczonej dachem, pokrytym włóknem ciężką dachówką cementową. Dla poprawy optycznej zaburzonej formy kaplicy, po wykonaniu obwodowego odsłonięcia ścian przyziemia, zakłada się likwidację betonowego stopnia w otworze wejścia do kaplicy, który w odbiorze skróci światło otworu drzwiowego o ok. 0,30 m przysyłając jednocześnie oryginalny próg wraz z dolną częścią stolarki drzwiowej. Prace na zewnątrz kaplicy: Obiekt posadowiony jest w śródowniku gruntów piaszczystych. W wykopie szer. ok. 0,50 m, przy etapowo odsłanianych ścianach fundamentowych i przyziemia (po oczyszczeniu i naprawie - częściowej wymianie budulca), wykonać należy izolację pionową wyłożoną ok. 10 cm powyżej poziomu terenu. Zgodnie z programem, rekomenduje się wykonanie dostronnej izolacji pionowej łączy ścian fundamentowych w systemie warstwowym i technologii z zapraw mineralnych uszlachetnionych polimerami oraz bitumicznych. Zasadność wykonania izolacji poziomej zostanie potwierdzona na etapie prowadzonych prac. Wykonanie izolacji poziomej, metodą iniekcji ciekłokrystalicznej [redacted]. Zasypanie wykopów wykonać warstwą izolacyjną z mieszaniny lessu, cementu i wody - tzw. metoda "LC" opracowana przez zespół AGH w Krakowie w latach 60-tych XX w. Mieszaninę w proporcji: 50 kg cementu na 1 m³ gliny (w konsystencji półsuchej - wilgotnej), ułożyć warstwami w zagęszczeniu co 20-30 cm. Osłaniać warstwą wyprofilowaną ze spadkiem w kierunku na zewnątrz ścian. Wokół ścian kaplicy na szer. ok. 0,50 m zaprojektowana została z odpowiednim spadkiem, opaska kamienna ograniczona obrzeżem z lokalnego piaskowca ułożonego na sztorze. Wierzchnią, ok. 10 cm warstwę do poziomu gruntu wypełnić należy zasypem z zagęszczonego kruszywa - ostrykawadziowego tłuczni, klinka i żwiru. Na etapie prac ziemnych zostanie rozważona możliwość wykonania drenażu odwadniającego teren wokół kaplicy. Drenaż poprowadzić w oddaleniu od ścian fundamentowych w granicach działki Inwestora. Prace na zewnątrz i wewnątrz kaplicy dotyczące polichrom i wystroju, powierzyć konserwatorowi dział sztuki - postępowanie zgodnie z programem prac konserwatorsko-restauratorskich. Główne przy elewacjach kaplicy: Rozpoczęcie prac przy elewacjach (i wewnątrz) kaplicy poprzedzić wykonaniem odkrywek sondażowych na lynchach pod kątem występowania dekoracji malarskich - na elewacji frontowej (udokumentowane dwa medaliony), płytki na ścianach bocznych, określenie pierwotnej kolorystyki elewacji z uwzględnieniem powierzchni płaskich ścian, płytki oraz gzymsu wieńczącego. Wyniki rozpoznania przedstawić na komisji konserwatorskiej z udziałem Inspektora WUOZ. Po rozpoznaniu odkrywek sondażowych, przystąpić do oczyszczenia powierzchni tynków płaskich i profilowych, usunięcia najbardziej zdegradowanych zapraw murarskich i ich uzupełnienia wraz z ubytkami cegieł, wykonać powierzchnię dezynfekcję wszystkich elewacji i wzmocnić powierzchnię odsłoniętego muru preparatem głęboko penetrującym o właściwościach wzmacniających. Wykonanie nowych tynków mineralnych realizować w systemie tynków renowacyjnych WTA, [redacted]. Warstwę tynku właściwego dobrać do stopnia zawilgocenia, zagzybienia i zasolenia muru. [redacted]. Należy dobrać uziarnienie tynku do wypraw oryginalnych. Tynk grubości ok. 1,5 - 2 cm. Opracowanie powierzchni przez zacieranie, gładkie z efektem „płynące”, nieco nierówną powierzchnię. Uzupełnienie profili ściąganych zaprawami mineralnymi wapienno - piaskowymi lub wapienno - cementowo - piaskowymi, sztukatorskimi do profili ściąganych, [redacted]. Malowanie elewacji kaplicy farbami krzemianowymi lub silikonowymi o wysokiej dyfuzyjności i właściwościach hydrofobowych, [redacted]. Malowanie dwukrotnie. Po wstępnej rozpoznaniu kolorem dominującym elewacji jest ciepła biel, o ile w trakcie oczyszczania nie ujawnią się dekoracje malarskie lub inne kolory na elementach wystroju - gzyms, płytki w ścianach bocznych. Główne prace wewnątrz kaplicy: demontaż drewnianej mensy ołtarzowej wraz z wykonaniem kilku odkrywek sondażowych na mencie w celu określenia pierwotnego wykończenia jej powierzchni - przewidzianej do konserwacji poprzez: oczyszczenie powierzchni drewna z przemiałów, usunięcie fragmentów drewna, które uległy zniszczeniu mechanicznemu, korozijnemu czy na skutek żerowania drewno jądów, wzmocnienie strukturalne mensy, uzupełnienie ubytków drewna metodą flekowania, uzupełnienie szczelin, naniesienie warstw ochronnych, wykończenie powierzchni drewna w technice oryginalnej, montaż mensy na ołtarzu. Usunięcie włóknistych uzupełnień tynkowych pozbawionych polichromii, silnie zdegradowanych, dezynfekcja podłoża mineralnego i murowego, ewentualne doczyszczanie chemiczne polichromii z jej konsolidacją, wzmocnienie najbardziej osłabionych partii wypraw tynkowych preparatem krzemorganicznym, [redacted] brudzenie i podklejanie rys oraz pustek mineralną masą iniekcijną [redacted]. uzupełnienie ubytków wypraw tynkowych w systemie WTA, uzupełnienie ubytków polichromii, [redacted]. Główne prace przy stolarkach: demontaż skrzydeł drzwiowych i progu drewnianego z pozostawieniem osłodzić na miejscu, demontaż możliwych do zdjęcia okuć drzwiowych - zamek, zakrętka drzwiowa, zasuwki i skarbonka, demontaż przeszkleń, szkła oryginalne ze szkła lanego przeznaczone są do powtórzonego zamontowania, wykonanie odkrywek określających rodzaj, kolor i stopień krycia pierwotnej warstwy ochronnej dekoracyjnej, oczyszczenie powierzchni, usunięcie rągnięć drewna dotkniętych zniszczeniem, dezynfekcja drewna i jego wzmocnienie większych ubytków drewna metodą flekowania drewnem analogicznym. Brakujące szczebeliny zrekonstruować z powtórzeniem wymiarów i profili występujących na oryginalnych, uzupełnienie szczelin i drobnych ubytków drewna, naniesienia na powierzchnię drewna warstw ochronnych, wykończenie powierzchni drewna, naniesienie powłok malarskich. Kolor powłoki, stopień krycia i połysku dostosować do wyników rozpoznania pierwotnego opracowania. Wstępnie zakłada się warstwę transparentną w kolorze średniego dębu / orzecha o matowym lub satynowym połysku. Dopuszczalne farby o spójnie rozpuszczalnikowym lub wodnym. Malowanie dwu - trzykrotnie. Oczyszczenie okuć drzwiowych i skarbonki z przemiałów malarskich metodą chemiczną, Naprawy techniczne mechanizmu zamka, skarbonki, zasuwki i zakrętki drzwiowej, antykorozyjne zabezpieczenie powierzchni metalu farbą w kolorze czarnym o matowym połysku, montaż okuć drzwiowych i skarbonki na skrzydłach drzwiowych. Montaż oryginalnych przeszkleń i uzupełnienie brakujących ze szkła bezpiecznego okienko grubości 4 mm. Osadzenie szybek na tradycyjny kit okienny lub silikon szklarski - bezbarwny lub w kolorze zbliżonym do powłoki ochronno - dekoracyjnej drewna. Wykończenie progu powłoką ochronną, dekoracyjną w kolorze i połysku zbliżoną do wykończenia ochronnego osłodzić i skrzydeł drzwiowych - zalecane farby o wysokiej odporności na ścieranie. Wykonanie hydroizolacji poziomej w miejscu gdzie będzie montowany próg, [redacted]. Montaż progu. Montaż skrzydeł drzwiowych. Główne prace przy posadzkach: Skucie betonowej wylewki z całej powierzchni, rozpoznanie pierwotnej budowy podłoża / posadzki w kaplicy, wybranie ziemi z całej powierzchni kaplicy na głębokość ok. 50 cm mierząc od dolnej krawędzi stolarki drzwiowej. Oczyszczenie mechaniczne odsłoniętego wątku ceglano, Usunięcie najbardziej zdegradowanych zapraw murarskich, usunięcie najbardziej zdegradowanej warstwy przypowierzchniowej cegieł oraz glazów, Dezynfekcja podłoża murowego płynnym środkiem biobójczym [redacted]. uzupełnienie ubytków wątku ceglano - kamiennego materiałem analogicznym, wykonanie izolacji pionowej łączy ścian fundamentowych w systemie warstwowym i technologii z zapraw mineralnych uszlachetnionych polimerami oraz bitumicznych do wysokości 10 cm nad poziom posadzki. wykonanie podbudowy pod nową posadzkę wykonaną z płaskich lokalnych piaskowców. Uwarstwienie podbudowy: less ok. 20 - 30 cm, zagęszczenie; tłuczni/klinka ok. 10 cm, zagęszczenie; podbudowa piaskowo - cementowa, sucha ok. 5 cm. Ułożenie posadzki z płaskich lokalnych piaskowców na suchu. Zasypanie spoin piaskiem z dodatkiem cementu. Naprężenie zamykanie, zwilżanie i wypełnianie spoin. Główne prace przy dachu: Całkowity demontaż pokrycia z dachówki cementowej, ocena stanu technicznego drewnianej konstrukcji dachu oraz desek podbiciowych / szalunkowych i kwalifikacja najbardziej zniszczonych elementów do wymiany. Próba rozpoznania po śladach na drewnie jakiego typu pierwotne pokrycie dachowe: blaszane, ceramiczne czy drewniane, oczyszczenie wierzchniej powierzchni murów i koleby z zabrudzeń z wykonaniem dezynfekcji środkiem biobójczym [redacted]. Wykonanie naprawy technicznej wierzchniej płaszczyzny kolebki sklepiennej oraz korony ścian kaplicy; uzupełnianie ubytków cegieł cegłą rozbiórkową, siatki spoinujące zaprawą mineralną, trasową, oraz wypraw tynkowych zaprawami renowacyjnymi - technologia analogiczna jak przy wątku ceglany i wyprawach elewacji kaplicy. Wykonanie koniecznych wymian elementów drewnianych z drewna iglastego o analogicznych wymiarach do historycznych, w tradycyjnych technikach ciesielskich. Zabezpieczenie konstrukcji drewnianej preparatem ognioochronnym do zasłosań zewnętrznych [redacted]. Aplikacja metodą pędzlowania trzy krotnie do stopnia NRO wraz z zabezpieczeniem drewna środkami do zabytkowej architektury drewnianej w ekspozycji zewnętrznej, lub alternatywnym. Aplikacja metodą pędzlowania co najmniej czterokrotnie. Wykonanie nowego pokrycia dachowego na podstawie wcześniejszego rozpoznania. Proponuje się pokrycie z gontu drewnianego (gont lupany z drewna iglastego: modrzew, jodła lub liściasto: topola osika), podwójnego lub pojedynczego na wpust, łupanego lub ciętego promiennie o długości kłepki ok. 40-50 cm, wg. sztuki budowlanej i technologii robót ciesielskich oraz dekarskich. Kłepki drewniane grubości ok. 1,5 cm powinny być dobrej jakości, bez sęków, zabezpieczone do stopnia NRO wg. klasy B-s2-d0 w systemie powłok wodoodpornych nie zmieniających naturalnego koloru zastosowanego drewna. Powierzchnia zabezpieczona od zewnątrz przeciw promieniowaniu UV z warstwą hydrofobową i scaleniem kolorystycznym lakierami bezbarwnymi, [redacted]. Deskowanie - łacenie szer. min. 15 cm gr. 25 mm (w miejscu zakładu kłepki gontu) dla wbięcia gwoździ na głębokość 20 mm. Stosować wyłącznie gwoździe oraz zszywki ze stali nierdzewnej. Montaż możliwych do przywrócenia oryginalnych i nowych z drewna analogicznego desek szalunkowych w szczytach i podbiciowych okapu. Zabezpieczenie drewna jak w przypadku elementów konstrukcyjnych więźby. Scalenie kolorystyczne nowych elementów drewnianych szalunkowych i podbiciowych do starych barwnymi impregnatami do drewna nie tworzącymi powłok lakierowniczych. W przypadku konieczności, ze względu na zły stan techniczny, całkowitą wymianę desek szalunkowych i podbiciowych powierzchnie zabezpieczyć barwną, przejrzystą (widoczne usłojenie drewna) warstwą ochroną w dobranym kolorze, nie tworzącą powłok lakierowniczych (impregnaty do drewna) do zastosowań zewnętrznych.			
 JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE "ARGAS" SIEDZIBA: ul. Mączyńskiego 27, 37-500 Jarosław tel. 695-248-250 / argasprojekt@gmail.com			
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność		Podpis
Branża:	ARCHITEKTURA		
Projektant:	mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. nr 511/73/PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik. 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych		
Autor projektu:	inż. Robert ARGASIŃSKI		
Opracował:			
Nazwa zadania:	REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ		
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego: Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek			
Województwo podkarpackie Powiat leżański Kat. obiektu - X (budynki kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżański Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2_0021.3449/4	
Inwestor: Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2			
Tytuł Rysunku:			
RZUT PRZYZIEMIA, RZUT DACHU			
Faza:	Data:	Skala:	Nr Rys.:
PB/PA-B	04-2025	1:50	1
DOKUMENTACJA SŁUŻY CEŁOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCJĘ REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPLOWANIE WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY BIURA			

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 353-94-62
NIP: 794-20-71-175

Załącznik nr 1

do pisma / postanowienia / decyzji

L.dz. Rz- 100.5142.195.20.15.14

z dnia 1 września 2025 r.

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Bartosz Podubny
Zastępca
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 353-94-62
NIP: 793-20-71-175

Załącznik nr 1

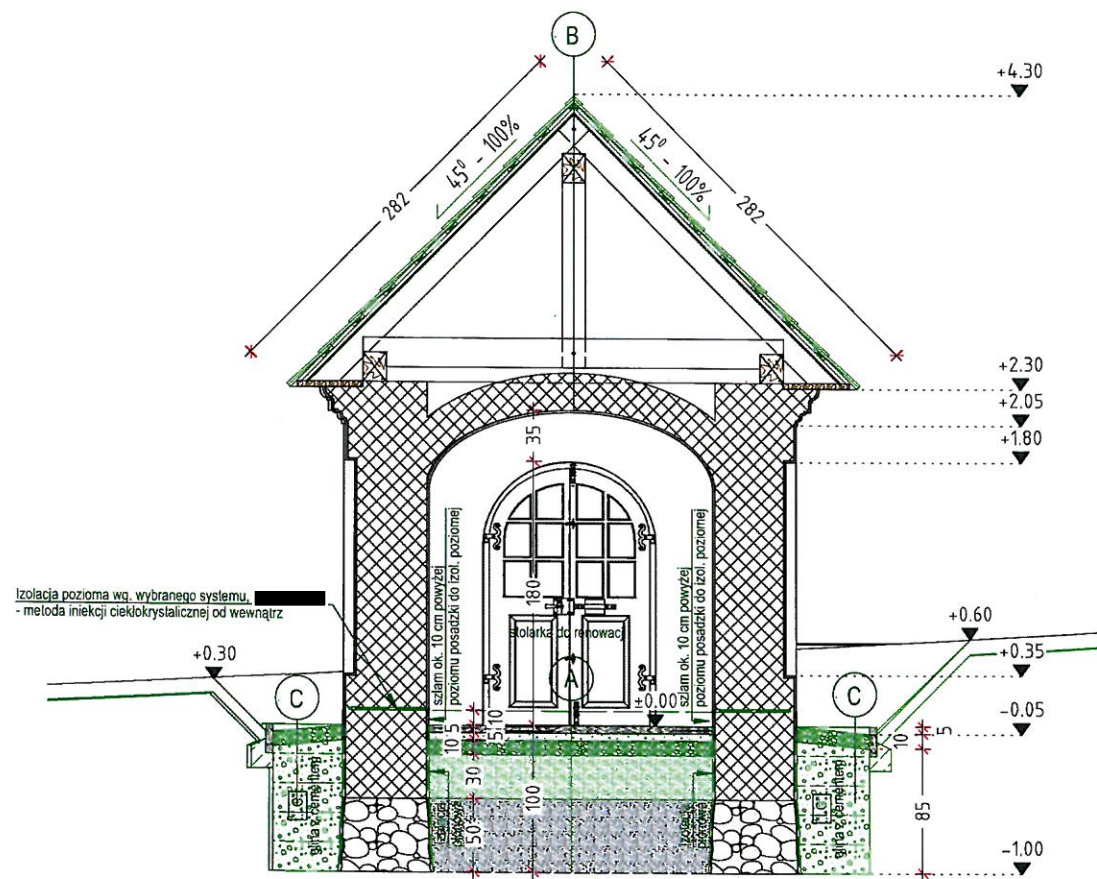
do pisma / postanowienia / decyzji

L.dz. Rz- 100.5183.35.20.15.14

z dnia 22 lipca 2025 r.

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

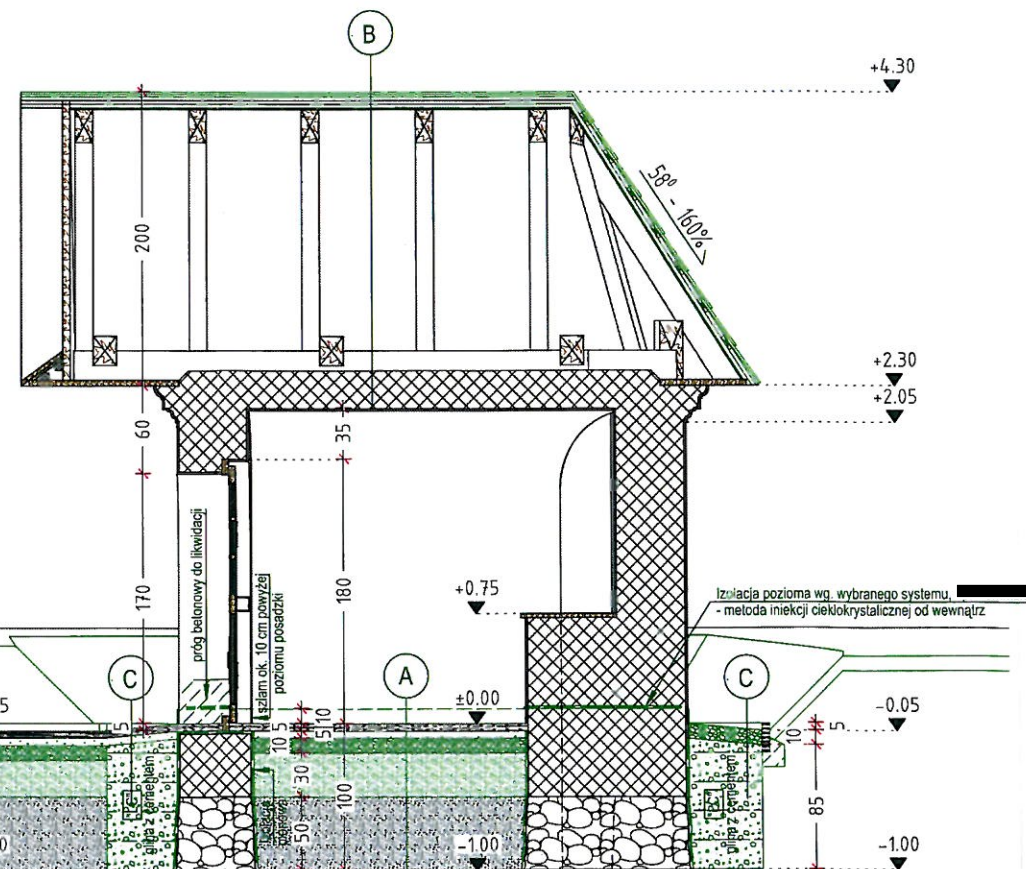
Bartosz Podubny
Zastępca
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków



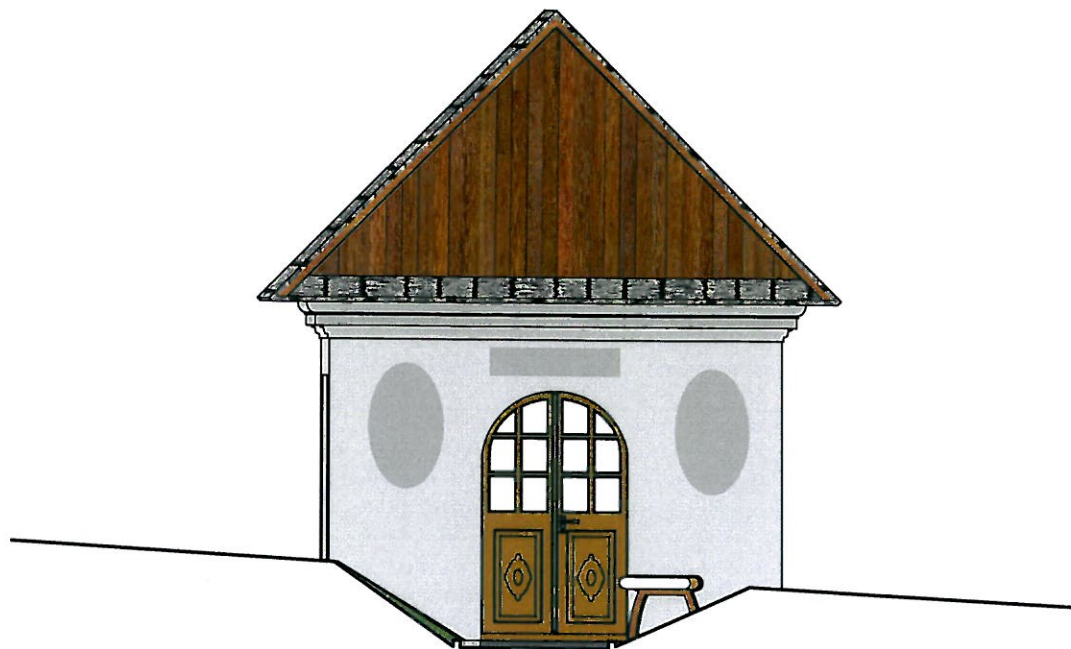
5 cm	Płaski piaskowiec, ułożony na sucho + fuga (piasek z cementem)
5 cm	Podbudowa piaskowo-cementowa na sucho
10 cm	Podbudowa kamienna - łuczeń/kliniec
20-30 cm	Podbudowa z gruntu Less'owego w zagęszczeniu
---	Grunt rodzimy - piasek

2x1,5 cm	Gont drewniany podwójny lub pojedynczy na wpust, łupany lub cięty promiennie
---	o dł. 0,4 m - 0,5 m (w parciu o program prac konserwatorskich)
2,5 cm	Łaty szer. 0,15 m co 0,4 m - 0,5 m (dostosować do długości gontu)
2,5 cm	Kontrłaty
10 cm	Izolacja wiatrowa - membrana dachowa wstępnego krycia
---	Konstrukcja więźby istniejąca (określenie stanu zachowania na etapie prac)
---	Deska gzymsowa istniejąca (określenie stanu zachowania na etapie prac)
ok. 28 cm	Skłepienie koleby - cegła pełna stara na spoiwie wapiennym
Uwaga:	Wszystkie elementy drewniane zabezpieczone do stopnia NRO

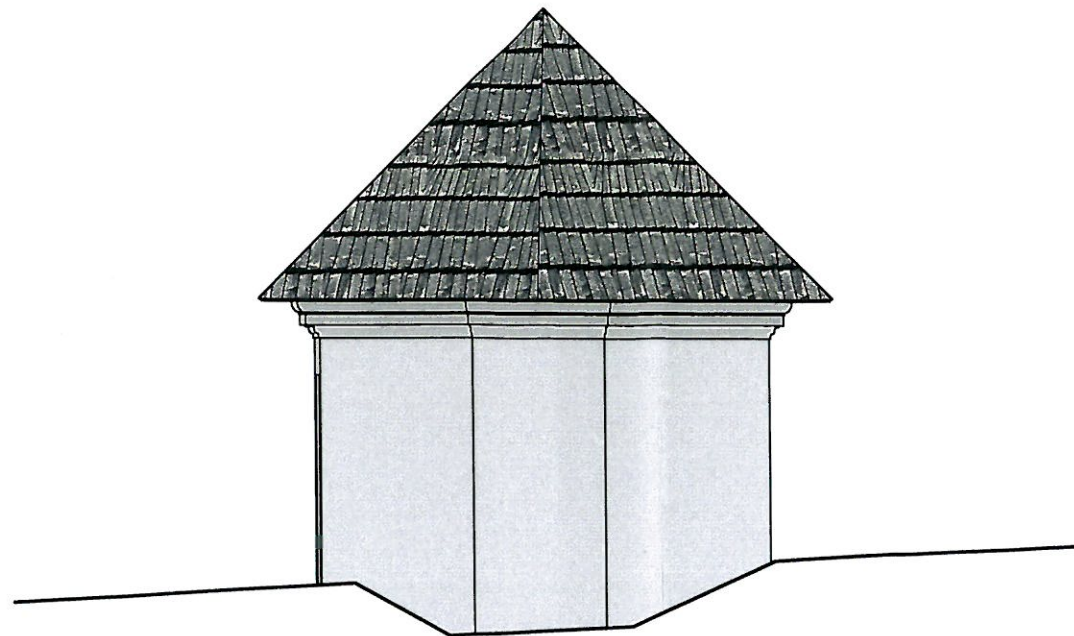
10 cm	Kruszywo ostrokrawędziowe: tłuczeń, kliniec, żwir
ok. 90 cm	w obrzeżu kamiennym z piaskowca ułożonego na sztorc.
---	Zasyp wykopu mieszaniną less'u, cementu i wody
---	- metoda "LC": na 1m ³ gliny - 50 kg cementu.
---	Wierzchnią warstwę wyprofilować ze spadkiem od muru.
---	Zagęszczać warstwami gr. do 30 cm w stanie suchym.



	JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE "ARGAS"	
	SIEDZIBA: ul. Mączyńskiego 27, 37-500 Jarosław tel. 695-248-250 / argasprojekt@gmail.com	
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr uprawnień / Specjalność	Podpis
Branża:	ARCHITEKTURA	
Projektant:	mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. nr 511/73/PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszystkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik. 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych	
Autor projektu:	inż. Robert ARGASIŃSKI	
Opracował:	inż. Robert ARGASIŃSKI	
Nazwa zadania:	REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ	
Adres inwestycji i kat. obiektu budowlanego:	Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek	
Województwo podkarpackie Powiat leżański Kat. obiektu - X (budynek kultu religijnego - kaplice)	Powiat: leżański Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4	
Inwestor:	Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2	
Tytuł Rysunku:		
PRZEKROJE 1 i 2		
Faza:	Data:	Skala:
PB/PA-B	04-2025	1:50
Nr Rys.:		2
DOKUMENTACJA SŁUŻY CELOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYJCJE REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPIOWANIE WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY BIURA		



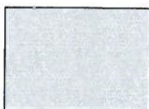
ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

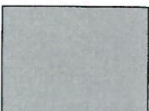
LEGENDA

1



ŚCIANY, PŁYCINY I GZYMSY - KOLOR: Z ROZPOZNANIA - CIEPŁA BIEL,
O ILE W TRAKCIE OCZYSZCZANIA NIE UJAWNIA SIĘ DEKORACJE
MALARSKIE LUB INNE KOLORY NA ELEMENTACH WYSTROJU - OGÓLNIE:
GZYMS, PŁYCINY NA ŚCIANACH BOCZNYCH, MEDALIONY NA ELEWACJI FRONTOWEJ.
FARBY KRZEMIONOWE LUB SILIKONOWE O WYSOKIEJ DYFUZYJNOŚCI
I WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFOBOWYCH. MALOWANIE DWUKROTNE.
KOLORYSTYKA DO KOMISYJNEJ AKCEPTACJI Z WUOZ.

2



ŚCIANY, PŁYCINY I GZYMSY - KOLOR: Z ROZPOZNANIA - CIEPŁA BIEL,
O ILE W TRAKCIE OCZYSZCZANIA NIE UJAWNIA SIĘ DEKORACJE
MALARSKIE LUB INNE KOLORY NA ELEMENTACH WYSTROJU -
GZYMS, PŁYCINY NA ŚCIANACH BOCZNYCH W ODCIENIU CIEMNIEJSZEJ
TONACJI CIEPŁEJ BIELI. MEDALIONY NA ELEWACJI FRONTOWEJ PRZEWIDZIANO
DO ROZPOZNANIA NA ETAPIE DAJSZYCH BADAŃ STRATYGRAFICZNYCH.
FARBY KRZEMIONOWE LUB SILIKONOWE O WYSOKIEJ DYFUZYJNOŚCI
I WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFOBOWYCH. MALOWANIE DWUKROTNE.
KOLORYSTYKA DO KOMISYJNEJ AKCEPTACJI Z WUOZ.

CAŁOŚĆ ROBÓT PRZY KAPLICY REALIZOWAĆ
W OPARCIU O PROGRAMY PRAC KONSERWATORSKICH.

3



POKRYCIE DACHU - PRZEZ ANALOGIĘ DO ROZWIĄZAŃ
WYSTĘPUJĄCYCH NA LOKALNYCH OBIEKTACH.
REKOMENDACJA NA GONT ŁUPANY Z DREWNA IGLASTEGO:
MODRZEW, JODŁA LUB LIŚCIASTEGO: TOPOLA, OSIKA.
GONT PODWÓJNY LUB POJEDYNCZY NA WPUST
O DŁUGOŚCI KLEPKI OK. 40-50 CM I GRUBOŚĆ 1.5 CM,
SCALONY KOLORYSTYCZNIE LAKIERAMI BEZBARWNYMI,
BEZ POWŁOKI LAKIERNICZEJ.

4



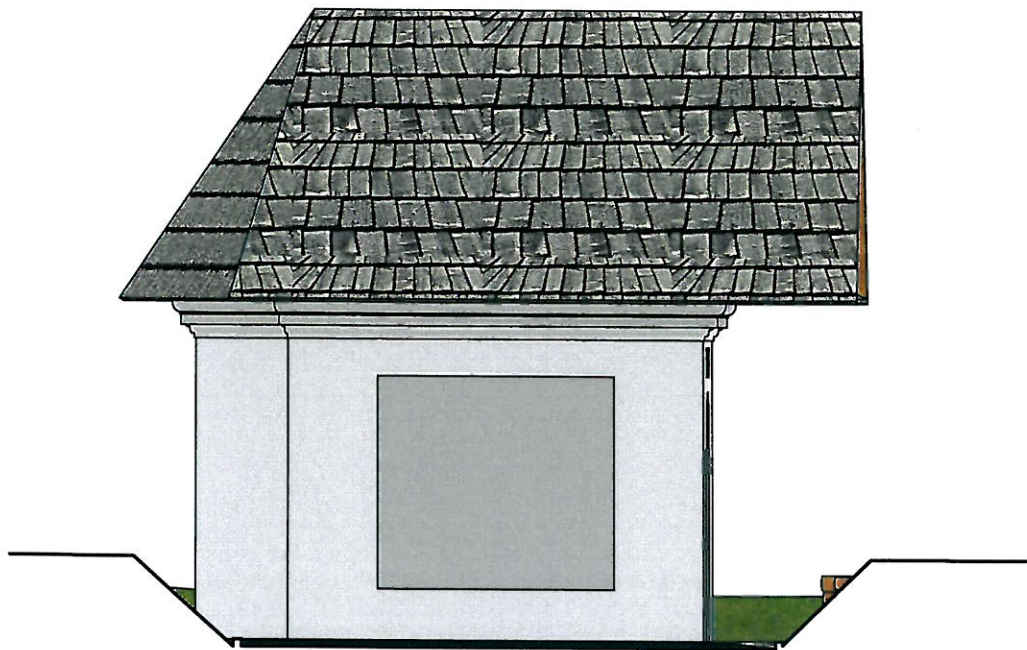
STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA PRZEZNACZONA DO RENOWACJI.
WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI DREWNA: DESKI OKAPOWE, SZALUNKOWE
SZCZYTU, DOSTOSOWAĆ DO WYNIKÓW PIERWOTNEGO ROZPOZNANIA:
WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI DREWNA:
SKRZYDŁA DRZWIOWE, OŚCIEŻNICE W KOLORZE ŚREDNIEGO DĘBU
/ ORZECHA O MATOWYM LUB SATYNOWYM POŁYSKU.
FARBY O SPOWIE ROZPUSZCZALNIKOWYM LUB WODNYM - TRZYKROTNE.

5

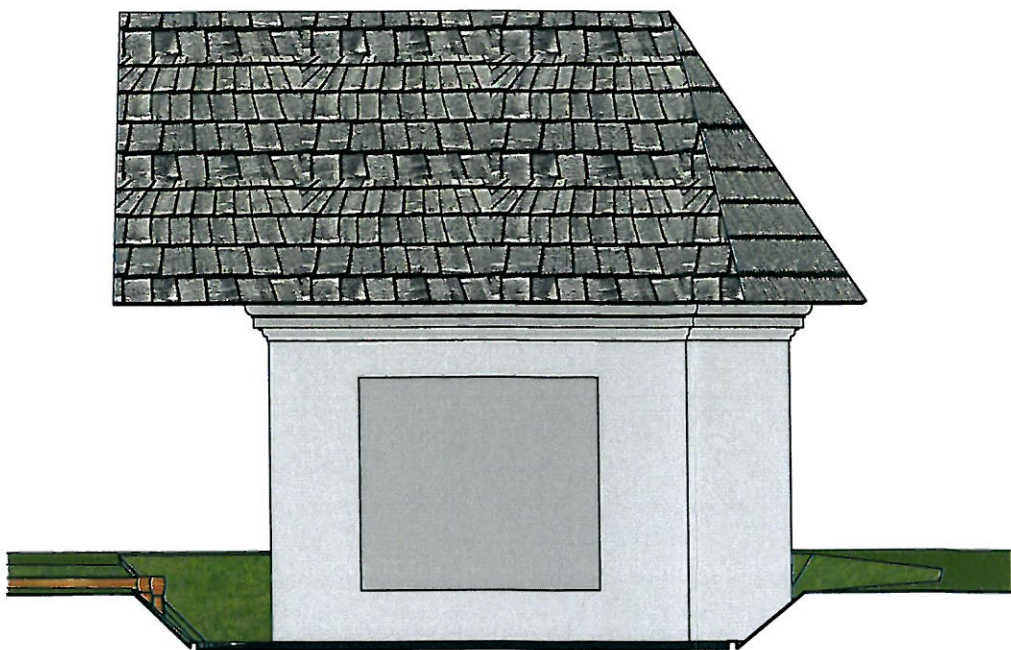


ELEMENTY METALOWE PRZEZNACZONE DO RENOWACJI: OKUCIA DRZWIOWE,
ZASUWKI - DOLNA I GÓRNA, SKARBONKA, ZAKRĘTKI DRZWIOWE, NAPRAWA
MECHANIZMU ZAMKA (UZUPEŁNIENIE LUB WYMIANA) SKRZYNKOWEGO
TYPU STAREGO.

	JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE "ARGAS"		
	SIEDZIBA: ul. Mączyńskiego 27, 37-500 Jarosław tel. 695-248-250 / argasprojekt@gmail.com		
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność	Podpis	
Branża:	ARCHITEKTURA		
Projektant:	mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. nr 511/73/ PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik. 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych		
Autor projektu: Opracował:	inż. Robert ARGASIŃSKI		
Nazwa zadania:	REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ		
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego:		Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek	
Województwo podkarpackie Powiat leżajski Kat. obiektu - X (budynki kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżajski Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4	
Inwestor: Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2			
Tytuł Rysunku: ELEWACJE			
Faza:	Data:	Skala:	Nr Rys.:
PB/PA-B	04-2025	1:50	3
DOKUMENTACJA SŁUŻY CELOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCIJĘ REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPIOWANIE WYMAGAJA PISEMNEJ ZGODY BIURA			



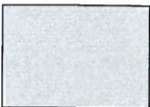
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA ZACHODNIA

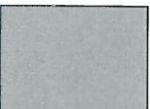
LEGENDA

1



ŚCIANY, PŁYCINY I GZYMSY - KOLOR: Z ROZPOZNANIA - CIEPŁA BIEL,
O ILE W TRAKCIE OCZYSZCZANIA NIE UJAWNIA SIĘ DEKORACJE
MALARSKIE LUB INNE KOLORY NA ELEMENTACH WYSTROJU - OGÓLNIE:
GZYMS, PŁYCINY NA ŚCIANACH BOCZNYCH, MEDALIONY NA ELEWACJI FRONTOWEJ.
FARBY KRZEMIONOWE LUB SILIKONOWE O WYSOKIEJ DYFUZYJNOŚCI
I WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFOBOWYCH. MALOWANIE DWUKROTNE.
KOLORYSTYKA DO KOMISYJNEJ AKCEPTACJI Z WUOZ.

2



ŚCIANY, PŁYCINY I GZYMSY - KOLOR: Z ROZPOZNANIA - CIEPŁA BIEL,
O ILE W TRAKCIE OCZYSZCZANIA NIE UJAWNIA SIĘ DEKORACJE
MALARSKIE LUB INNE KOLORY NA ELEMENTACH WYSTROJU -
GZYMS, PŁYCINY NA ŚCIANACH BOCZNYCH W ODCIENIU CIEMNIEJSZEJ
TONACJI CIEPŁEJ BIELI. MEDALIONY NA ELEWACJI FRONTOWEJ PRZEWIDZIANO
DO ROZPOZNANIA NA ETAPIE DAŁSZYCH BADAŃ STRATYGRAFICZNYCH.
FARBY KRZEMIONOWE LUB SILIKONOWE O WYSOKIEJ DYFUZYJNOŚCI
I WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFOBOWYCH. MALOWANIE DWUKROTNE.
KOLORYSTYKA DO KOMISYJNEJ AKCEPTACJI Z WUOZ.

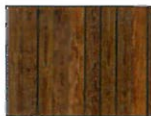
CAŁOŚĆ ROBÓT PRZY KAPLICY REALIZOWAĆ
W OPARCIU O PROGRAMY PRAC KONSERWATORSKICH.

3



POKRYCIE DACHU - PRZEZ ANALOGIĘ DO ROZWIĄZAŃ
WYSTĘPUJĄCYCH NA LOKALNYCH OBIEKTACH.
REKOMENDACJA NA GONT ŁUPANY Z DREWNA IGLASTEGO:
MODRZEW, JODŁA LUB LIŚCIASTEGO: TOPOLA, OSIKA.
GONT PODWÓJNY LUB POJEDYNCZY NA WPUST
O DŁUGOŚCI KLEPKI OK. 40-50 CM I GRUBOŚĆ 1.5 CM,
SCALONY KOLORYSTYCZNIE LAKIERAMI BEZBARWNYMI,
BEZ POWŁOKI LAKIERNICZEJ.

4



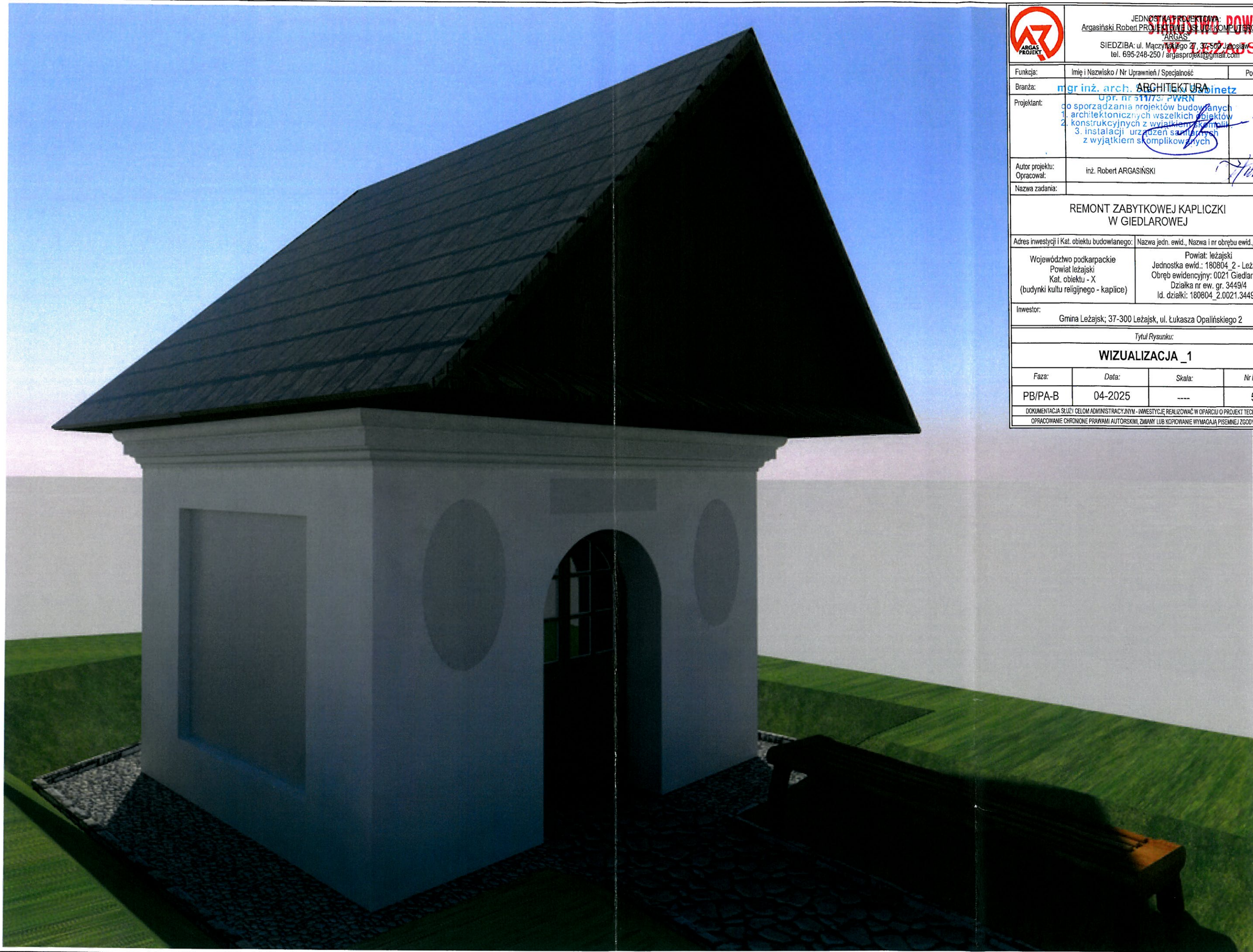
STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA PRZEZNACZONA DO RENOWACJI.
WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI DREWNA: DESKI OKAPOWE, SZALUNKOWE
SZCZYTU, DOSTOSOWAĆ DO WYNIKÓW PIERWOTNEGO ROZPOZNANIA:
WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI DREWNA:
SKRZYDŁA DRZWIOWE, OŚCIEŻNICE W KOLORZE ŚREDNIEGO DĘBU
/ ORZECHA O MATOWYM LUB SATYNOWYM POŁYSKU.
FARBY O SPOIWIE ROZPUSZCZALNIKOWYM LUB WODNYM - TRZYKROTNE.

5

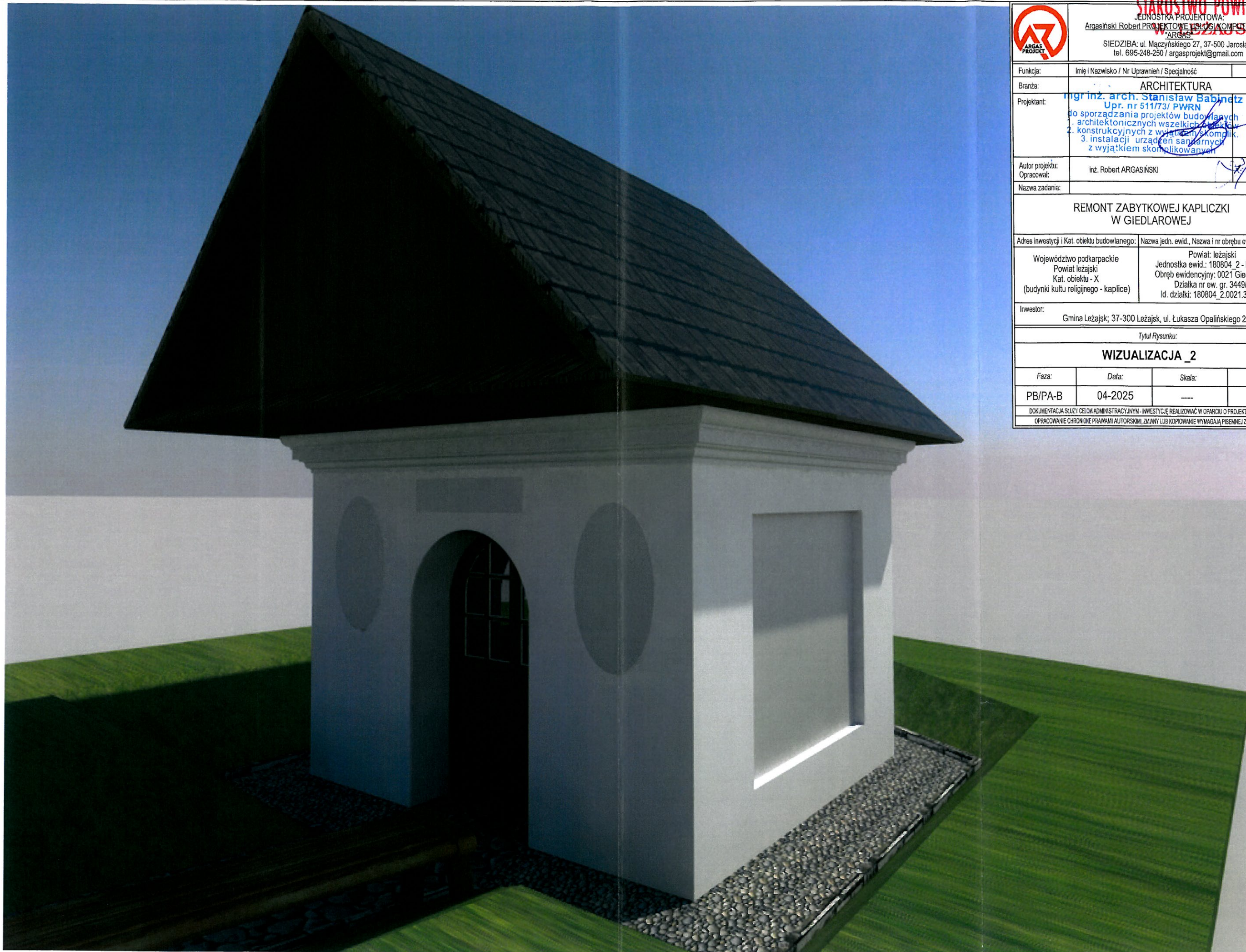


ELEMENTY METALOWE PRZEZNACZONE DO RENOWACJI: OKUCIA DRZWIOWE,
ZASUWKI - DOLNA I GÓRNA, SKARBONKA, ZAKRĘTKI DRZWIOWE, NAPRAWA
MECHANIZMU ZAMKA (UZUPEŁNIENIE LUB WYMIANA) SKRZYNKOWEGO
TYPU STAREGO.

		JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE "ARGAS"	
		SIEDZIBA: ul. Mączyńskiego 27, 37-500 Jarosław tel. 695-248-250 / argasprojekt@gmail.com	
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność	Podpis	
Branża:	ARCHITEKTURA		
Projektant:	mgr inż. arch. Stanisław Bakinietz Upr. nr 511/73/ PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych w zakresie obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik. 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych		
Autor projektu: Opracował:	inż. Robert ARGASIŃSKI		
Nazwa zadania:			
REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ			
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego:		Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek	
Województwo podkarpackie Powiat leżajski Kat. obiektu - X (budynek kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżajski Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4	
Inwestor: Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2			
Tytuł Rysunku:			
ELEWACJE			
Faza:	Data:	Skala:	Nr Rys.:
PB/PA-B	04-2025	1:50	4
DOKUMENTACJA SŁUŻY CEŁOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCJE REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPIOWANIE WYMAGA PISEMNEJ ZGODY BIURA			



		JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Argasiński Robert PROJEKTOWIE USŁUGI KOMPUTEROWE "ARGAS" SIEDZIBA: ul. Maczyńskiego 2, 37-507 Leżajsk tel. 695-248-250 / argasprojekt@gmail.com	
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność		Podpis
Branża:	mgr inż. arch. ARCHITEKTURA		
Projektant:	Upr. nr 5117/3: PWRN do sporządzania projektów budowlanych: 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplikowanych 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych		
Autor projektu: Opracował:	inż. Robert ARGASIŃSKI		
Nazwa zadania:	REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ		
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego:		Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek	
Województwo podkarpackie Powiat leżajski Kat. obiektu - X (budynki kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżajski Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4	
Inwestor: Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2			
Tytuł Rysunku:			
WIZUALIZACJA _1			
Faza:	Data:	Skala:	Nr Rys.:
PB/PA-B	04-2025	----	5
DOKUMENTACJA SŁUŻY CEŁOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCJĘ REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPLOWANIE WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY BIURA			



STAROSTWO POWIATOWE JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE "ARGAS" SIEDZIBA: ul. Mączynskiego 27, 37-500 Jarosław tel. 695-248-250 / argasprojekt@gmail.com			
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność		Podpis
Branża:	ARCHITEKTURA		
Projektant:	mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. nr 511/73/ PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik. 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych		
Autor projektu: Opracował:	inż. Robert ARGASIŃSKI		
Nazwa zadania:			
REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ			
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego: Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek			
Województwo podkarpackie Powiat leżajski Kat. obiektu - X (budynki kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżajski Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4	
Inwestor: Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2			
Tytuł Rysunku:			
WIZUALIZACJA _2			
Faza:	Data:	Skala:	Nr Rys.:
PB/PA-B	04-2025	---	6
DOKUMENTACJA SŁUŻY CEŁOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCIJE, REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPLOWANIE WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY BIURA			

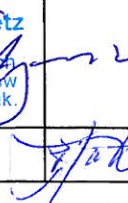


		JEDNOSTKA PROJEKTOWA ARGAS SIEDZIBA: ul. Maczyskiego 27/37-800 Jarosław tel. 695-248-250 / argasprojekt@gmail.com	
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność		Podpis
Branża:	mgr inż. architektura		
Projektant:	Upr. nr 511/73/PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplikowanych 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych		
Autor projektu:	inż. Robert ARGASIŃSKI		
Opracował:			
Nazwa zadania:	REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ		
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego:		Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek	
Województwo podkarpackie Powiat leżajski Kat. obiektu - X (budynki kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżajski Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4	
Inwestor: Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2			
Tytuł Rysunku:			
WIZUALIZACJA _3			
Faza:	Data:	Skala:	Nr Rys.:
PB/PA-B	04-2025	----	7
DOKUMENTACJA SŁUŻY CEŁOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCJĘ REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPIOWANIE WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY BIURA			

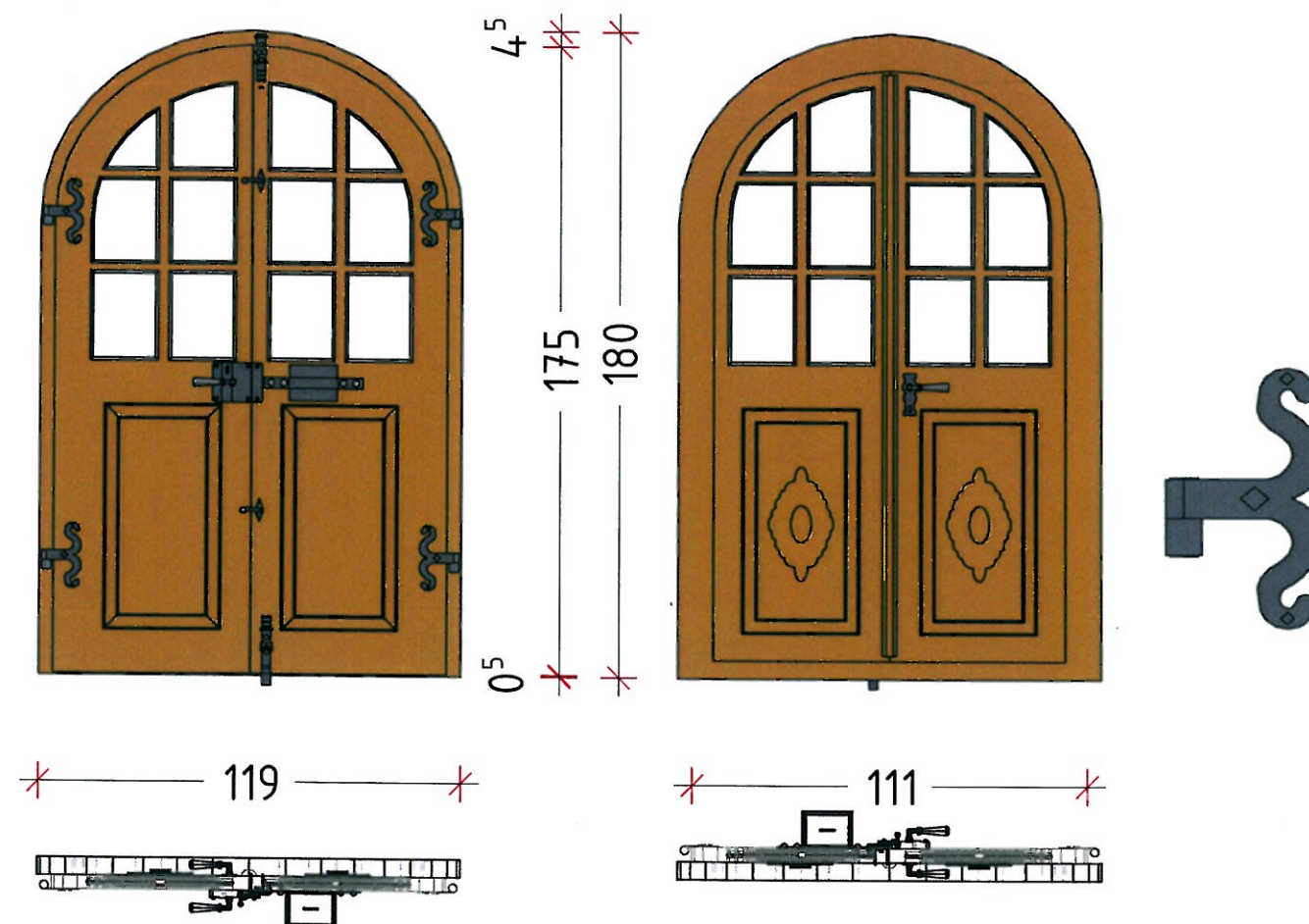


			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Argasiński Robert PROJEKTOWIE SŁUŻBY KOMPUTEROWE ARGAS SIEDZIBA: ul. Maczyńskiego 27, 37-500 Jarosław tel. 695-243 250 / argasprojekt@gmail.com			
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność		Podpis
Branża:	ARCHITEKTURA		
Projektant:	mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. nr 511/73/ PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem składowisk 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem składowisk		
Autor projektu: Opracował:	inż. Robert ARGASINSKI		
Nazwa zadania:			
REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ			
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego:		Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek	
Województwo podkarpackie Powiat leżajski Kat. obiektu - X (budynki kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżajski Jednostka ewid.: 180804, 2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4	
Inwestor: Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2			
Tytuł Rysunku:			
WIZUALIZACJA _4			
Faza:	Data:	Skala:	Nr Rys.:
PB/PA-B	04-2025	---	8
DOKUMENTACJA SŁUŻY CELOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCJE REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPLOWANIE WYMAGA PISEMNEJ ZGODY BIURA			

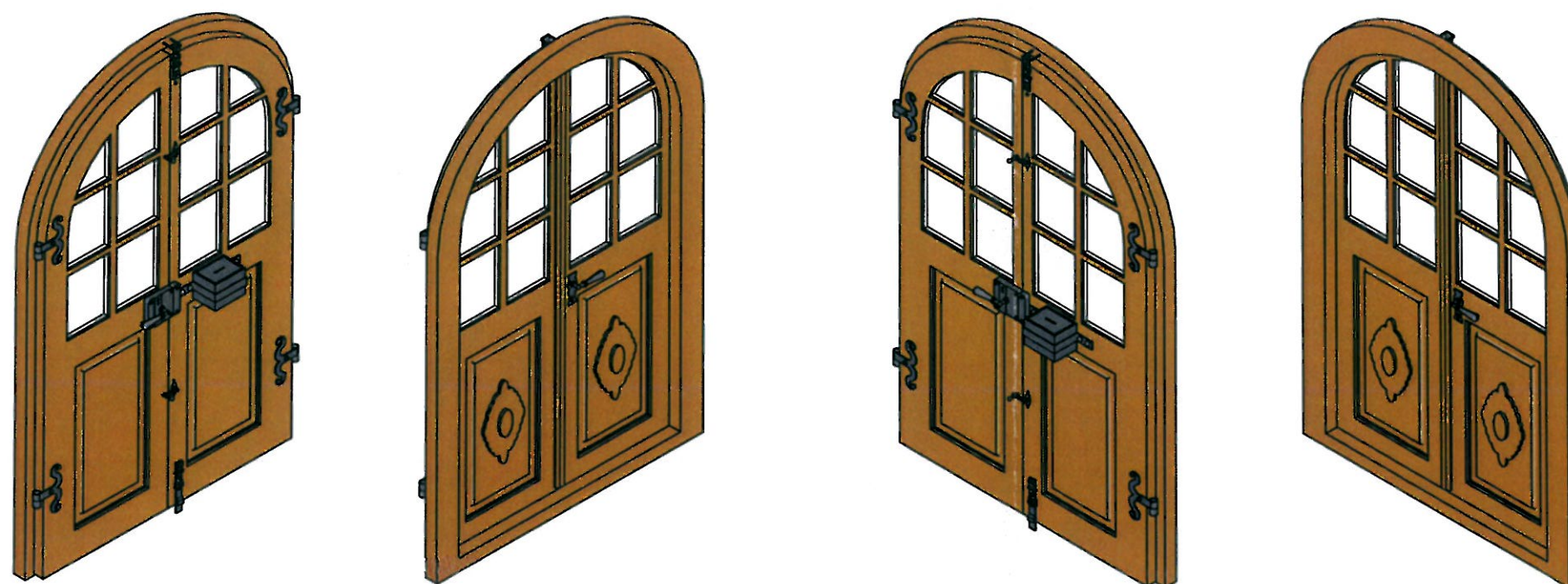


		STANISŁAW BABINETZ JEDNOSTKA PROJEKTOWA ARGAS Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE ARGAS SIEDZIBA: ul. Maczyskiego 27, 37-500 Leżajsk tel. 695-246-250 / argasprojekt@gmail.com	
Funkcja:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność		Podpis
Branża:	ARCHITEKTURA		
Projektant:	mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. nr 511/73/ PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich typów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem skomplik. 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem sanitarnych		
Autor projektu: Opracował:	inż. Robert ARGASINSKI		
Nazwa zadania:	REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ		
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego:		Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek	
Województwo podkarpackie Powiat leżajski Kat. obiektu - X (budynki kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżajski Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4	
Inwestor: Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2			
Tytuł Rysunku:			
DETAL DRZWI			
Faza:	Data:	Skala:	Nr Rys.:
PB/PA-B	04-2025	----	9
DOKUMENTACJA SŁUŻY CELOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCIJE REALIZOWAĆ W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPIOWANIE WYMAGAJA PISEMNEJ ZGODY BIURA			

Akcesoria drzwiowe skala 1:5



ZAMKNIĘCIE STAREGO TYPU. ORYGINALNY ZAMEK SKRZYNKOWY, NAWIERZCHNIOWY Z MECHANIZMEM DO NAPRAWY - ZAMEK STARY LUB NOWY WZOROWANY NA DAWNYCH ZAMKACH SKRZYNKOWYCH. SUGEROWANA KLAMKA ŻELAZNA O WALCOWATYM KSZTAŁCIE. AKCESORIA DRZWIOWE: ZAWIASY ESOWE, ZASUWKI, ZAKRETKI OKUCIA I SKARBONKA DO RENOWACJI ZGODNIE Z ZAŁOŻENIAMI PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKICH.



Rzuty i widoki drzwi
skala 1:20

 JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE "ARGAS" SIEDZIBA: ul. Mączyńskiego 27, 37-500 Jarosław tel. 695-248-250 / argasprojekt@gmail.com							
Funkcja:		Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność		Podpis			
Branża:		ARCHITEKTURA					
Projektant:		mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. nr 511/73/ PWRN do sporządzania projektów budowlanych 1. architektonicznych wszelkich obiektów 2. konstrukcyjnych z wyjątkiem elementów 3. instalacji urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych					
Autor projektu:		inż. Robert ARGASIŃSKI					
Opracował:							
Nazwa zadania:		REMONT ZABYTKOWEJ KAPLICZKI W GIEDLAROWEJ					
Adres inwestycji i Kat. obiektu budowlanego:		Nazwa jedn. ewid., Nazwa i nr obrębu ewid., Nr działek					
Województwo podkarpackie Powiat leżański Kat. obiektu - X (budynki kultu religijnego - kaplice)		Powiat: leżański Jednostka ewid.: 180804_2 - Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0021 Giedlarowa Działka nr ew. gr. 3449/4 Id. działki: 180804_2.0021.3449/4					
Inwestor:		Gmina Leżajsk; 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2					
Tytuł Rysunku:							
DETALE STOLARKI DRZWIOWEJ							
Faza:		Data:		Skala:		Nr Rys.:	
PB/PA-B		04-2025		1:20 / 1:5		10	
DOKUMENTACJA SŁUŻY CELOM ADMINISTRACYJNYM - INWESTYCYJNE, REALIZOWANE W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI, ZMIANY LUB KOPIOWANIE WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY BIURA							